

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 333 0 36 43 11

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: mestská časť Bratislava – Karlova Ves
Nám. sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
zastúpená starostkou: Ing. Ivetou Hanulíkovou
IČO: 603520
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: 1804143001/5600

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola
Prokofievova 5, 851 05 Bratislava 5
zastúpená riaditeľkou: Líviou Spustovou Dis. art.
IČO: 31802958

(ďalej len nájomca)

Čl. I
Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 30.12.2011 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 333 0 36 43 11, na nebytové priestory nachádzajúce sa v budove Majerníkova 60 v Bratislave, ktoré sú bližšie špecifikované v jej článku I. (ďalej len „zmluva“).
2. V zmysle čl. IV ods. 3 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že prenájomca sa zaväzuje nájomcovi zabezpečiť dodávku energií a poskytovanie služieb spojených s nájmom. Poplatky za energie a služby v zmysle prílohy č. 1: Technický prepočet spotreby energií sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne do 15. dňa príslušného mesiaca na účet č. 8618531002/5600, variabilný symbol 3330364311. Prenajíateľ je oprávnený upraviť výšku poplatkov za energie a služby na základe zmien cien vstupov, alebo ak sa zmení rozsah a kvalita poskytovaných služieb. Nájomca s takouto úpravou súhlasí.

Čl. II
Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, čl. IV ods. 3 zmluvy sa vypúšťa a nový bude znieť:
„Prenajíateľ sa zaväzuje nájomcovi zabezpečiť dodávku energií a poskytovanie služieb spojených s nájmom: dodávku vody a odvádzanie odpadovej vody, dodávku tepla a elektrickej energie. Zálohové platby za energie a služby podľa technického prepočtu spotreby energií sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne do 15. dňa príslušného mesiaca na účet č. účtu: 1804143001/5600, variabilný symbol 223001124, konštantný symbol 0308. Prenajíateľ je oprávnený zmeniť výšku poplatkov za energie a služby na základe zmien cien vstupov, alebo ak sa zmení rozsah a kvalita poskytovaných služieb. Nájomca s takouto úpravou súhlasí.“

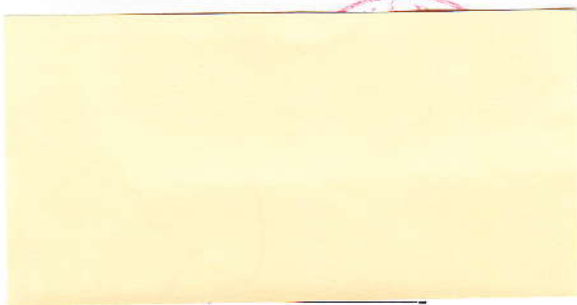
Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nedotknuté.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mestskej časti Bratislava - Karlova Ves.
3. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Dohodu si prečítali, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnými podpismi.

Bratislava, dňa: 04. AUG. 2014

Prenajímateľ:

Nájomca:



Ing. Iveta Hanulíková



Lívia Spustová Dis. art.