


## DODATOK č. 3

k nájomnej zmluve č. 038 0 22 60 04 zo dňa 29.4.2004 o prenechaní pozemku na dočasné užívanie v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

---

### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** **Mestská časť Bratislava-Karlova Ves**  
Námestie sv. Františka č.8, 842 62 Bratislava  
zastúpená starostkou: **Ing. Ivetou Hanulíkovou**  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
pobočka Bratislava – Karlova Ves  
číslo účtu: 1804143001/5600 VS: 212430135  
IČO: 603520  
(ďalej len prenajíateľ)

**Nájomca:** **Ing. Marián Janík**  
bytom:   
(ďalej len nájomca)

Nájomná zmluva č. 038 0 22 60 04 zo dňa 29.4.2004 o prenechaní pozemku - záhrady na dočasné užívanie – časť parc.č. 531/2 o výmere 180 m<sup>2</sup>, zapísaná v katastri nehnuteľností k.ú. Bratislava – Karlova Ves na LV č. 46 ako zastavaná plocha, lokalita Pod Rovnicami - Líščie údolie sa mení a dopĺňa nasledovne :

### Čl. I. Predmet zmluvy

bod 2. sa mení takto :

2. Predmetom zmluvy je nájom pozemku a to časť parc.č. 531/2 o výmere 151 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na ulici Pod Rovnicami, tak ako je zakreslené na snímke z katastrálnej mapy, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy. Pôvodne prenajatý pozemok, časť parc.č. 531/2 o výmere 180 m<sup>2</sup> bol upravený, ponížený o výmeru 29 m<sup>2</sup> z dôvodu zmeny vlastníctva predmetného pozemku ( časť parc. č. 531/20 o výmere 29 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 4829, k. ú. Bratislava – Karlova Ves

### Čl. IV. Nájomné a spôsob úhrady

mení sa bod 1. a 2. takto :

1. Nájomné za dočasné užívanie pozemku uvedeného v čl. I. bode 2. tejto zmluvy je určené Všeobecne záväzným nariadením Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. 1/2011 o výške nájomného za dočasné užívanie pozemkov **vo výške :**  
- **0,99 EUR /m<sup>2</sup>/rok**, za pozemok – záhradu, parc.č. 531/2 o výmere 151 m<sup>2</sup>, čo činí **149,49 EUR/rok**.

2. Ročné nájomné v celkovej výške **149,49 EUR** od roku 2015 nájomca uhradí na účet prenajímateľa v lehote do **31.3. príslušného kalendárneho roka**.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenie na webovej stránke Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves a tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 038 0 22 60 04 zo dňa 29.4.2004 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 3 bol účastníkmi zmluvného vzťahu prečítaný a na znak súhlasu s dohodnutými podmienkami podpísaný.

V Bratislave, dňa : 22 AUG. 2014

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**



**Ing. Iveta Hanulíková**  
starostka Mestskej časti  
Bratislava – Karlova Ves

**Ing. Marián Janík**