

Vyhlásenie výsledkov Obchodnej verejnej súťaže na záhrady nachádzajúce sa v lokalitách Mokrohájska cesta a Dolné Krčace

Mestská časť Bratislava – Karlova Ves dňa 29.06.2015 vyhlásila obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme záhrad v lokalite Mokrohájska cesta a Dolné Krčace, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 v spojitosti s 9a ods.1 písm. a/ Zákona čí.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Termín podávania záväzných návrhov do súťaže bol 24.07.2015 do 12:00 hod.

Predmetom súťaže boli nasledovné pozemky - záhrady:

1. časť parc.č. 2569 a to geometrickým plánom novovytvorená parcela číslo 2569/17 o výmere 269 m² v lokalite Mokrohájska cesta
zverejnená minimálne výška nájomného za meter štvorcový na rok bola 0,99 Eur/m²/rok
 2. časť parc.č. 2569 a to geometrickým plánom novovytvorená parcela číslo 2569/18 o výmere 252 m² v lokalite Mokrohájska cesta, bez ornice
zverejnená minimálne výška nájomného za meter štvorcový na rok bola 0,99 Eur/m²/rok
 3. časť parc.č. 2360/23 o výmere 340 m² v lokalite Dolné Krčace
Zverejnená minimálne výška nájomného za meter štvorcový na rok bola 0,78 Eur/m²/rok
- Pozemky – záhrady na Mokrohájskej ceste uvedené v bodoch 1,2 boli vytvorené ako nové parcely z pôvodného pozemku registra C-KN parc.č. 2569 - orná pôda o výmere 2841 m² geometrickým plánom č. 425-43/98, úradne overeným dňa 21.12.1998 pod č. 2579/98.
 - Pozemok uvedený v bode 3 na Dolných Krčacoch tvorí dolnú polovicu z parcely č. 2360/23, t.j. 340 m² z celkovej výmery 680 m².

Na miestny úrad Bratislava – Karlova Ves bolo v stanovenej lehote doručených 8 zalepených obálok s označením „Obchodná verejná súťaž záhrady – NEOTVÁRAŤ“.

Obálky otvorila komisia vytvorená pre tento účel, ktorej členov menovala starostka mestskej časti Bratislava – Karlova Ves.

Do obchodnej verejnej súťaže zaslali v stanovenej lehote záväzné návrhy nasledovní záujemcovia (uvedené podľa lokality a ponúkanej výšky nájomného za meter štvorcový):

I. záhrady na Mokrohájskej ceste:

- a) časť parc.č. 2569 a to novovytvorená parc.č. 2569/17

do podateľne miestneho úradu nebol doručený žiadny súťažný návrh;

b) časť parc.č. 2569 a to novovytvorená parc.č. 2569/18 (bez ornice)

1. Miriam Miláčková 4,00 €/m²/rok

- Pani Miláčková zároveň v ponuke uviedla, že zaslala záväznú ponuku aj na časť pozemku p.č. 2360/23 na Dolných Krčacoch a v prípade úspešnosti uprednostňuje nájom pozemku parc.č. 2360/23.

II. záhrada na Dolných Krčacoch časť parc.č. 2360/23

1. Miriam Miláčková 3,24 €/m²/rok

2. Ľubica Benková 1,10 €/m²/rok

3. Silvia Siváková 1,10 €/m²/rok

4. Jana Vallová 1,07 €/m²/rok

5. Kvetoslava Siváková 1,00 €/m²/rok

6. Mgr. Monika Mannová 0,95 €/m²/rok

7. Katarína Mazurová 0,85 €/m²/rok

Najvýhodnejšie záväzné návrhy predložili nasledovní záujemcovia:

a) Mokrohájska cesta – novovytvorená p.č. 2569/17 o výmere 269 m²:

na miestny úrad nebol doručený žiadny súťažný návrh

b) Mokrohájska cesta – novovytvorená p.č. 2569/18 (bez ornice) o výmere 252 m²:

Miriam Miláčková 4,00 €/m²/rok

Keďže pani Miláčková v ponuke uviedla, že zaslala záväznú ponuku aj na časť pozemku p.č. 2360/23 nachádzajúci sa v lokalite Dolné Krčace a v prípade úspešnosti uprednostňuje nájom pozemku časť p.č. 2360/23, nájomná zmluva bude uzavretá na pozemok časť p.č. 2360/23 o výmere 340 m².

c) Dolné Krčace – časť parc.č. 2360/23 o výmere 340 m²:

Miriam Miláčková 3,24 €/m²/rok

S výherkyňou súťaže bude uzavretá nájomná zmluva.

Na záhrady na Mokrohájskej ulici, novovytvorené parcely č. 2569/17 a 2569/18, na ktoré neboli doručené ponuky, bude vyhlásená nová obchodná verejná súťaž.

V Bratislave, 31.7.2015



Dana Čahojová
starostka