

**Materiál na 23. zasadanie
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava - Karlova Ves dňa 11. 2.2014**

Správa o činnosti miestnej kontrolórky k 23. MiZ 11.2.2014

Predkladateľ:
Ing. Janka Mahďáková
miestna kontrolórka

Spracovateľ :
Ing. Janka Mahďáková
miestna kontrolórka

Prerokované:

Materiál obsahuje: Správa o kontrolnej činnosti

NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

Berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky k 23. zasadnutiu MiZ.

MIESTNY KONTROLÓR MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES

ING. JANKA MAHĎÁKOVÁ

SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA OBDOBIE DECEMBER 2013 – JANUÁR 2014

Na základe plánu kontrolnej činnosti, ktorý bol prijatý uznesením č. 381/2013 na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves dňa 25. júna 2013 som vykonávala kontrolnú akciu - **Komplexnú kontrolu hospodárenia so zverenými prostriedkami a dodržiavania všeobecne platných právnych predpisov v materských školách** – v materských školách MŠ Adámiho 11, MŠ Borská 4, MŠ Suchhradská 3, MŠ L. Sáru 3, MŠ Pod Rovnicami 1.

Revidované obdobie: rok 2012, január – august 2013

Kontrolovaný subjekt: Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves/MŠ

Výsledky kontrolných zistení budú po ukončení kontroly predložené na najbližšie rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves.

Na základe plánu kontrolnej činnosti, ktorý bol prijatý uznesením č. 461/2013 na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves dňa 17. decembra 2013 som realizovala pravidelné kontrolné akcie:

Kontrola použitia prostriedkov z Fondu rozvoja bývania za obdobie roku 2013 - v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č.10/1999/B2 zo dňa 9.2.1999.

Revidované obdobie: rok **2013**

Kontrolovaný subjekt: Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

Informácia o výsledkoch kontrolných zistení je súčasťou správ o činnosti..

Kontrola vybavovania sťažností a petícií v roku 2013 – v zmysle zákona NR SR č.9/2010 Z.z. o sťažnostiach a zákona SNR č.85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších prepisov.

Revidované obdobie: rok **2013**

Kontrolovaný subjekt: Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

Výsledky kontrolných zistení budú po ukončení kontroly predložené na najbližšie rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves.

V zmysle plánu kontrolnej činnosti schváleného Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves som priebežne realizovala kontrolu plnenie uznesenia 191/2012 v znení uznesenia č. 207/2012, ktorú mi miestne zastupiteľstvo v časti G. tohto uznesenia uložilo.

Informácia o výsledkoch kontrolných zistení je súčasťou správy o činnosti.

Na základe plánu kontrolnej činnosti, ktorý bol prijatý uznesením č. 461/2013 na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves dňa 17. decembra 2013, ako i v súlade s uznesením č. 380/2013 som zahájila a realizovala kontrolnú akciu **Kontrola reálne vynaložených prostriedkov na prípravu, dovoz a výdaj stravy v jedálni na Lackovej – v zmysle znenia uznesenia č. 380/2013 zo dňa 25.6.2013.**

V čase spracovania správy o činnosti nie sú k dispozícii informácie o skutočných nákladoch na teplo v predmetnom objekte, tieto budú známe po doručení vyúčtovacej faktúry (predpoklad marec 2014). Keďže náklady na teplo tvoria nezanedbateľnú časť nákladov, posudzovanie celkových nákladov bez tejto informácie by bolo zavádzajúce. Preto komplexná informácia bude predložená na rokovanie Miestneho zastupiteľstva následne po doručení týchto údajov od dodávateľa tepla.

V zmysle § 18f, ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov som vypracovala a predkladám **odborné stanovisko k návrhu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2014**, s výhľadom na roky 2015 a 2016.

Súčasťou správy o činnosti je tiež **informácia o kontrole plnenia uznesení** - v zmysle **uznesenia č. 10/1999**, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves **ukladá miestnemu kontrolórovi vykonávať kontrolu uznesení** v súlade s článkom 8 ods. 4 Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva a priebežne predkladať jej výsledky na zasadnutia miestneho zastupiteľstva (T: trvale) predkladám informáciu o kontrole plnenia uznesení splatných k termínu 11. február 2014.

V Bratislave, 4. februára 2014

Ing. Janka Mahďáková

MIESTNY KONTROLÓR MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES

ING. JANKA MAHĎÁKOVÁ

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES SPLATNÝCH K TERMÍNU 11. FEBRUÁR 2014

Uznesenie č. 10/1999, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves ukladá miestnemu kontrolórovi vykonávať kontrolu uznesení v súlade s článkom 8 ods. 4 Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva a priebežne predkladať jej výsledky na zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

T: trvale

Komentár: Splnené. Je v programe rokovania MiZ.

Uznesenie č. 88/2007/C2 (7. MiZ, 25.9.2007), ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves ukladá prednostovi miestneho úradu predkladať na každé zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Karlova Ves písomnú informáciu o uzavretých zmluvách medzi MČ Bratislava – Karlova Ves a inými fyzickými alebo právnickými osobami.

T: trvale

TK: každé zasadanie MiZ

Komentár: Splnené. Podľa informácie predkladateľa bude prehľad o uzavretých nájomných zmluvách a dodatkov k nájomným zmluvám predložený priamo do MiZ.

Uznesenie č. 88/2007/C5 (7. MiZ, 25.9.2007), ktorým Miestne zastupiteľstvo v časti C. ukladá prednostovi miestneho úradu predkladať štvrťročne na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Karlova Ves písomnú informáciu o verejných obstarávaníach Miestneho úradu MČ Bratislava – Karlova Ves, rozpočtových a príspevkových organizácií MČ Bratislava – Karlova Ves s nasledovnými špecifikáciami:

- predmet a názov verejného obstarávania so zaradením podľa finančného limitu,
- kritériá na vyhodnotenie ponúk verejného obstarávania,
- uchádzači o verejné obstarávanie a nimi ponúkané ceny za predmet obstarávania,
- víťaz verejného obstarávania a cena víťaznej ponuky za predmet obstarávania.

T: trvale

TK: k 30.9., 31.12., 31.3., 30.6.

Komentár: Splnené.

Informácia o realizovaných verejných obstarávaníach k 31.12.2013 je predložená v materiáli Plnenie uznesení predkladanom prednostom miestneho úradu.

Uznesenie č. 269/2008 (15. MiZ, 4.11.2008), zmenené uzneseniami (predĺženie termínu) č. 318/2009/B5 (17. MiZ, 3.2.2009) T: 30.6.2009, č. 367/2009/B3 (20. MiZ, 30.6.2009) T: 31.12.2009, č. 443/2010/B2 (24. MiZ, 2.2.2010) T: 31.12.2010, č. 14/2011/B1 (3. MiZ, 1.3.2011) T: 31.12.2011, č. 152/2011/B2 (10. MiZ, 20.12.2011) T: 31.12.2012, č. 310/2013/B1 (16. MiZ, 29.1.2013) T: 31.12.2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v časti A. **schvaľuje** stavebný zámer: Výstavba prepojavacieho chodníka Karloveská - Nad Lúčkami, alt. č. 2, v časti B. **poveruje** prednostu vo veci konať a zabezpečiť cenové ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie.

T: do 31.12.2008

a na doplnujúci návrh poslanca Bertu v časti C. **poveruje** starostku MČ Bratislava – Karlova Ves vo veci zverenia pozemkov na výstavbu prepojavacieho chodníka Nad Lúčkami konať.

T: do konca roka 2008

T: predĺžený do 31.12.2013

Komentár: V zmysle informácie nositeľa úlohy mestská časť zabezpečila spracovanie geometrického plánu - bol vyčlenený pozemok pre prípadný budúci chodník. Tento bol zaslaný na Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy a po doplnení náležitými dokumentmi a právnymi listinami bol magistrátom predložený na zápis do katastra za účelom vystavenia listu vlastníctva. V súčasnosti je už vlastníkom vyčleneného pozemku hlavné mesto. Mestská časť následne požiadala hlavné mesto o zverenie predmetného pozemku do správy mestskej časti listom zo dňa 25.11.2013.

Navrhovaný termín kontroly plnenia uznesenia MiZ 1.4.2014.

Uznesenie č. 467/2010/D (26. MiZ, 11.5.2010), ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves žiada prednostu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves zverejňovať mesačné plnenie rozpočtu mestskej časti predchádzajúceho mesiaca vždy do 25. dňa nasledujúceho mesiaca na internetovej stránke mestskej časti a predkladať aktuálnu informáciu o plnení rozpočtu aj na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

T: každý mesiac, od 31.5.2010

Komentár: Splnené. Na web stránke je (v čase spracovania materiálu) zverejnené čerpanie za obdobie január – december 2013. Informácia o čerpaní rozpočtu bude predložená ako samostatný materiál na rokovanie MiZ.

Uznesenie č. 518/2010 (29. MiZ, 3.11.2010) zmenené uzneseniami (predĺženie termínu): č. 14/2011/B4 (3. MiZ, 1.3.2011), č. 152/2011/B4 (10.MiZ, 20.12.2011), č. 286/2012/B1 (15. MiZ, 11.12.2012), č. 459/2013/B1 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v časti **A. schvaľuje** bezodplatný prevod pozemku registra „C“ KN parcely číslo 3111/6, ostatná plocha o výmere 196 m² v k.ú. Bratislava – Karlova Ves do výlučného vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves formou darovacej zmluvy od darcu Karloveské rameno, s.r.o. Bratislava.

Na predmetnom pozemku darca v súlade s čl. 4, bodom 4.3. Darovacej zmluvy, ktorá bude následne uzavretá, vybuduje na vlastné náklady časť účelovej komunikácie spájajúcej karloveskú lodenicu s ramenom Dunaja pre prístup vodákov a širokej verejnosti k vode ramena Dunaja, ktorú po kolaudácii tiež bezodplatne prevedie do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves; pričom v časti **B. splnomocňuje** starostu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v predmetnej veci konať

T: MiZ február 2014

Komentár: Nesplnené, plní sa – bezo zmien oproti poslednému plneniu.

Podrobnú informáciu o stave plnenia uznesenia uvádza prednosta úradu v materiáli „Plnenie uznesení splatných k 23. MiZ“.

Navrhovaný termín kontroly plnenia uznesenia 1.4.2014.

Uznesenie č. 167/2011 (10. MiZ, 20.12.2011), zmenené uznesením (predĺženie termínu) č. 176/2012/B (11. MiZ, 7.2.2012) T: 31.12.2012, UZN. č. 310/2013/C (16. MiZ, 29.1.2013) - zrušenie uzn. č. 167/2011 na spoločný pozmeňovací návrh poslankyň Schinglerovej a Grey

A. schvaľuje

nájom podzemného nebytového priestoru číslo 50 s úžitkovou plochou 25,23 m², ktorý sa nachádza za garážovými státiami v objekte súpis. č. 6150 – podzemné garáže, postavenom na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 285/23 a 285/34, k.ú. Bratislava – Karlova Ves za účelom prevádzkovania fontány vo vlastníctve nájomcu s nasledovnými podmienkami:

- nájom na dobu neurčitú,

- výška nájomného s DPH: 1 Euro/mesiac, čo ročne činí 12 Eur.

T: 31.1.2012

Komentár: Uznesenie bolo zrušené s poznámkou venovať pozornosť doriešeniu situácie.

Podrobnú informáciu o stave plnenia uznesenia uvádza prednosta úradu v materiáli „Plnenie uznesení splatných k 23. MiZ“.

Návrh na vypustenie zo sledovania s tým, že v prípade zmeny bude MiZ informované.

Uznesenie č. 177/2012 (11. MiZ, 7.2.2012), ktorým miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava Karlova Ves na doplňujúci návrh poslanca Kadnára v časti **B. žiada starostku** aby informovala na

každom zasadnutí miestneho zastupiteľstva o aktuálnom stave konania o vyhlásení stavebnej uzávery v zmysle uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 105/2011.

T: každé rokovanie MiZ

Komentár: Plní sa. Plnenie bez zmien oproti poslednému MiZ.

Stavebný úrad MČ Bratislava – Karlova Ves postúpil spis (v súvislosti s územným rozhodnutím o stavebnej uzávere v Karloveskej zátok) dňa 5.9.2012 na druhostupňové konanie na Krajský stavebný úrad v Bratislave, vo veci dodnes nie je ukončené konanie.

Uznesenie č. 191/2012 (12. MiZ, 27.3.2012), ktorým miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava Karlova Ves *na pozmeňujúci návrh poslanca Žiačika a poslankyne Čahojovej*

A. berie na vedomie návrh riaditeľky ZŠ A. Dubčeka na riešenie platenia energií.

B. žiada v súlade s návrhom riaditeľky ZŠ A. Dubčeka, aby ZŠ A. Dubčeka

- finančné prostriedky určené na platenie energií v rámci finančných prostriedkov preneseného výkonu štátnej správy a v rámci originálnych kompetencií použila výlučne na platenie energií,
- finančné prostriedky poskytované nájomcami nebytových priestorov a bytov v oboch budovách základnej školy poskytnuté ako príspevok na energie použila výlučne na platenie energií,
- finančné prostriedky poskytované Karloveským športovým klubom (KŠK) za užívanie bazéna od 16.00 – 20.00 hodiny pracovného dňa použila výlučne na platenie energií,
- žiadala od subjektov, ktoré nie sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Karlova Ves a užívajú bazén do 16.00 pracovného dňa poskytnutie príspevku na energie vo výške 20 €/hodinu,
- požiadala jednotlivých dodávateľov energií o rovnomerné zálohové platby za dodávku energií,
- uzavrela s KŠK zmluvu o úprave povinností pri prevádzke bazéna.

T: trvalá úloha

C. schvaľuje

- výšku príspevku za energie na 55 € na každú hodinu pracovného dňa od 16.00 do 20.00 t. j. 4 x 55 €/pracovný deň v mesiaci, ktorú je povinný vedúci KŠK odvieť na účet ZŠ A. Dubčeka na Majerníkovej ul. s výnimkou prázdnin a mesiacov, kedy sa bazén nevyužíva (júl, august),
- v dňoch pracovného pokoja môže KŠK prenajať bazén športovým klubom alebo podnikateľským subjektom. Za každú hodinu prenájmu je KŠK povinný odvádzať príspevok 55 € na energie na účet ZŠ A. Dubčeka. V prípade obmedzenia otváracích hodín pre verejnosť z dôvodu komerčného nájmu je KŠK povinný oznámiť túto skutočnosť verejnosti minimálne týždeň vopred. Sumu prevyšujúcu príspevok na energie odvádzaný na účet školy si KŠK ponechá. Pre rok 2012 bude KŠK odvádzať platby vo výške 55 €/hod. za energie len za hodiny, v ktorých neprevádzkuje bazén pre verejnosť. Platby je KŠK povinný odvádzať raz mesačne najneskôr do 15. dňa v nasledujúcom mesiaci,
- v čase od 16.00 do 20.00 môže KŠK podľa vlastného uváženia bazén prenajať prednostne športovým klubom, ale i podnikateľským subjektom. Od 20.00 do 22.00 bude KŠK prevádzkovať bazén výlučne pre plávanie verejnosti, pričom cenník podlieha schváleniu MiZ MČ Bratislava - Karlova Ves.

T: od apríla 2012

D. ukladá riaditeľovi KŠK zapracovať schválené zmeny o úprave povinností pri prevádzke bazéna do zmluvy medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka a zabezpečiť jej podpis obidvoma stranami.

E. ukladá prednostovi zabezpečiť, aby subjekty, ktoré využívajú bazén v čase od 8.00 do 16.00 a ktorých zriaďovateľom nie je MČ Bratislava - Karlova Ves, prispievali za využívanie bazéna vo výške 20 €/hod. na energie. Táto suma musí byť prevedená na účet ZŠ A. Dubčeka vopred, a to najneskôr deň pred využitím bazéna.

T: od apríla 2012

F. schvaľuje na návrh KŠK zmenu prevádzkových hodín bazéna pre verejnosť tak, že tento bude otvorený každý pracovný deň od 20.00 – 22.00 a počas nedeľ od 13.00 – 19.30, s účinnosťou od 1.4.2012.

G. ukladá miestnej kontrolórke, aby preverovala napĺňanie tohto uznesenia a informovala miestne zastupiteľstvo na každom jeho zasadnutí.

T: trvalá úloha

Komentár: Podrobná informácia o plnení uznesenia je predložená ako súčasť správy o kontrolnej činnosti.

Uznesenie č. 199/2012 (12. MiZ, 27.3.2012), zmenené uznesením (predĺžený termín) č. 222/2012/B8 (13. MiZ, 26.6.2012) TK: MiZ 25.9.2012, UZN. č. 254/2012/B5 (14. MiZ, 25.9.2012) T: 31.3.2013, UZN. č. 374/2013/B1 (18. MiZ, 30.4.2013) T: 30.11.2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v časti **A. potvrdzuje** uznesenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves číslo 116/2011 zo dňa 13.9.2011 – časť B, ktorým miestne zastupiteľstvo schválilo v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemkov registra „C“ KN zapísaných v katastri nehnuteľností k.ú. Bratislava – Karlova Ves na LV č. 1:

- parcelu čís. 2999/32, zastavané plochy a nádvoria o výmere 174 m² - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa,
- príľahlý pozemok parcelu čís. 2999/21, zastavané plochy a nádvoria o výmere 468 m² nachádzajúci sa okolo stavby

vlastníkovi stavby súpis. č. 3322 postavenej na pozemku parc.č. 2999/32 spoločnosti JGS Invest, s.r.o. so sídlom Staré Grunty 1/B v Bratislave s nasledovnými podmienkami:

- doba nájmu: 5 rokov od podpísania nájomnej zmluvy,
- výška nájomného: 50,- €/m²/rok, a v časti **B. splnomocňuje** starostku Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v predmetnej veci konať.

T: 30.11.2013

Komentár: Nesplnené, plní sa.

Podrobnú informáciu o stave plnenia unesenia uvádza prednosta úradu v materiáli „Plnenie uznesení splatných k 23. MiZ“.

Navrhovaný termín kontroly plnenia uznesenia 31.12.2014.

Uznesenie č. 212/2012 (4. mimoriadne MiZ, 30.4.2012), zmenené uznesením (predĺženie termínu) č. 222/2012/B10 (13. MiZ, 26.6.2012), č. 286/2012/B5, č. 345/2013/B2, č. 374/2013/A, TK: každé MiZ, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves **schvaľuje** a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPBK za účelom realizácie projektu „Regenerácia verejného priestranstva – Školské námestie Dlhé diely“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce/mesta/BSK a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce/mesta/BSK; b) zabezpečenie realizácie projektu Mestskou časťou Bratislava – Karlova Ves počas celej doby jeho realizácie;

na pozmeňujúci návrh poslankyne Schinglerovej

c) spolufinancovanie projektu z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške 25 874,- EUR;

na pozmeňujúci návrh poslankyne Čahojovej

d) poveruje Komisiu k projektu, zvolenú uznesením miestneho zastupiteľstva č. 193/2012 z 27.3.2012 dozorovaním nad projektom regenerácie Školského námestia; spoluúčasťou na príprave kritérií výberového konania a účasťou na výberovom konaní podieľať sa na príprave zmluvy s dodávateľom stavby a kontrole jej plnenia a žiada, aby pravidelne informovala o projekte miestne zastupiteľstvo.

T: každé MiZ

Komentár: Plní sa. Plnenie bezo zmien opríti poslednému MiZ.

a) Žiadosť o NFP predložená - **splnené**.

b) Spolufinancovanie projektu odsúhlasené uznesením MiZ č. 218/2012 - **splnené**.

c) V návrhu rozpočtu na rok 2013 je vyčlenených na spolufinancovanie projektu 30 tis. Eur.

d) **Plní sa**. V súčasnosti prebieha realizácia diela spoločnosťou Swietelsky - Slovakia, spol. s r.o., víťazom verejného obstarávania v zmysle zmluvy uzatvorenej 29.7.2013.

Uznesenie č. 247/2012 (13. MiZ, 26.6.2012), zmenené uznesením (predĺženie termínu) č. 286/2012/B8 (15. MiZ, 11.12.2012) T: 30.6.2013, č. 379/2013/E2 (19. MiZ, 25.6.2013) TK: MiZ 17.12.2013, ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. berie na vedomie

súhlasné stanovisko Krajského stavebného úradu v Bratislave k „Zadaniu územného plánu zóny Dlhé diely (list č. A/2010/673-6 HOM zo dňa 12.11.2010), ktoré Mestská časť Bratislava – Karlova Ves obdržala dňa 13.12.2010.

B. neschvaľuje

Krajským stavebným úradom v Bratislave odsúhlasené „Zadanie územného plánu zóny DLHÉ DIELY 6, september 2010“.

C. ukladá

prednostovi podniknúť kroky smerujúce k spracovaniu nového „Zadania územného plánu zóny DLHÉ DIELY 6“ pre územie upravené (rozšírené) v zmysle predloženého grafického návrhu poslanca Ing. Stanislava Žiačika o plochu nadväzujúcu na severe na existujúci park na Kresánkovej, ktorá smerom na západ pokračuje pod vedením elektrického napätia, až k ulici Vincenta Hložníka a smerom na juh pokračuje k ulici Albína Brunovského a potom do údolia, v ktorom je náletová zeleň a prístupová komunikácia až k Devínskej ceste. Z východnej strany nadväzuje dané územie na už uvádzanú riešenú oblasť v zadaní a zo západu je územie údolia – strže ohraničené komplexom Condominium Renaissance.

T: 17.12.2013

Komentár: Plní sa.

Kroky na spracovanie nového Zadania ÚPN-Z Dlhé Diely 6 pre rozšírené územie boli podniknuté. Nové Zadanie je spracované. V procese obstarávania ÚPN-Z sa pokračuje.

Uznesenie č. 255/2012 (14. MiZ, 25.9.2012), ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves **A. berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky k 14. zasadnutiu MiZ 2012. *Na doplňujúci návrh poslankyne Čahojovej:*

B. Miestne zastupiteľstvo opätovne žiada starostku, aby predložila miestnemu zastupiteľstvu návrh na personálne obsadenie miesta riaditeľa Karloveského športového klubu.

T: ihneď

Komentár: Nesplnené

E. Miestne zastupiteľstvo ukladá riaditeľovi KŠK predkladať aktuálnu informáciu o plnení rozpočtu KŠK na každé riadne rokovanie miestneho zastupiteľstva.

T: ihneď

TK: každé MiZ počnúc 1.10.2012

Komentár: Plní sa.

Podľa informácie úradu budú v prílohe materiálu „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2013“ pripojené výpisy z účtu KŠK a rozpis príjmov a výdavkov KŠK.

F. Miestne zastupiteľstvo ukladá riaditeľovi KŠK predkladať na každé riadne rokovanie miestneho zastupiteľstva písomnú informáciu o uzavretých zmluvách medzi KŠK a inými právnickými alebo fyzickými osobami.

T: trvale

TK: každé MiZ počnúc 1.10.2012

Komentár: Plní sa.

V prílohe materiálu „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“ je pripojený dokument „Informácia o podpísaných zmluvách“.

I. žiada (na doplňujúci návrh poslankyne Grey):

prednostu miestneho úradu zaraďovať plnenie rozpočtu ako samostatný bod rokovania miestneho zastupiteľstva.

Komentár: Plní sa.

Informácia o plnení rozpočtu bude predložená ako samostatný bod rokovania MiZ.

Uznesenie č. 260/2012 (14. MiZ, 25.9.2012), zmenené uznesením (predĺženie termínu):

UZN. č. 286/2012/B9 (15. MiZ, 11.12.2012), T: 30.6.2013, č. 379/2013/E3 (19. MiZ, 25.6.2013) TK: MiZ 24.9.2013, č. 415/2013/B2 (20. MiZ, 24.9.2013) TK: MiZ 29.10.2013, č. 459/2013/B2 (22. MiZ, 17.12.2013) TK: MiZ 11.2.2014, ktorým miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Karlova Ves *na spoločný pozmeňujúci a doplňujúci návrh poslanca Čupku a poslankyne Hulajovej:*

A. berie na vedomie súhlasné stanovisko Krajského stavebného úradu v Bratislave k „Zadaniu územného plánu zóny DLHÉ DIELY 4-5, september 2010“ (list č. A/2010/672-6 HOM zo dňa 12.11.2010).

B. neschvaľuje Krajským stavebným úradom v Bratislave odsúhlasené „Zadanie územného plánu zóny DLHÉ DIELY 4-5, september 2010“ a navrhuje zmenšenie vymedzeného územia

pre spracovanie ÚPN-Z Dlhé Diely 4-5 podľa návrhu s tým, že odporúča odložiť účinnosť do doby zabezpečenia ochrany vypúšťaného územia novým územným rozhodnutím o stavebnej uzávere.

C.

mení uznesenie miestneho zastupiteľstva č. 249/2012 (13. MiZ, 26.6.2012)

1. v bode o) nasledovne:

rozvojové územie v lokalite „Hlaváčiková - juhovýchodná časť“ číslo funkcie 501, Kód G, názov funkcie - zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, zmeniť na územie s funkciou 1110, názov funkcie - parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy

2. v bode p) nasledovne:

rozvojové územie v lokalite „Hlaváčiková - južná časť“ číslo funkcie 201, Kód F, názov funkcie - občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, zmeniť na územie s funkciou 1110, názov funkcie - parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy

3. pre predmetné územia deklarované v bodoch 1 a 2 spracovať urbanistickú štúdiu v zmysle navrhutej zmeny

T: ihneď

4. **ukladá prednostovi** vyčleniť finančné prostriedky vo výške 10 000 Eur z rezervného fondu pre vypracovanie urbanistickej štúdie v dotknutých územiach.

T: ihneď

D. ukladá prednostovi podniknúť kroky smerujúce:

a) k prepracovaniu „Zadania územného plánu zóny DLHÉ DIELY 4-5“ tak, aby riešené územie bolo zmenšené a ohraničené ulicami „Devínska cesta - Dlhé diely I. - Dlhé diely II. - Iskerníková - Stoklasová - Západná hranica kat. úz. Karlova Ves“,

b) k pokračovaniu obstarávania „Územného plánu zóny Dlhé Diely 4-5“ pre územie zmenšené v zmysle bodu a),

c) uložiť spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN-Z DLHÉ DIELY 4-5“, aby v podmienkach funkčného využitia plôch a intenzity využitia území bolo stanovené:

1. maximálna prípustná podlažnosť stavieb do dvoch nadzemných podlaží a jedného podzemného podlažia,

2. maximálny prípustný index zastavanosti $IZP_{max} = 0,25$,

3. minimálny koeficient zelene $KZ_{min} = 0,40$.

E. žiada starostku mestskej časti Bratislava - Karlova Ves, aby v záujme zabezpečenia rovnakej ochrany pred neželanou výstavbou, v území „Hlaváčiková - juhovýchodná časť“ (číslo funkcie 501, Kód G, názov funkcie - zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti) a v území „Hlaváčiková - južná časť“ (číslo funkcie 201, Kód F, názov funkcie - občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu), aká platí v súčasnosti, o čo najskoršie začatie územného konania o vyhlásení stavebnej uzávery pre vypúšťané územie na základe obstarávania ÚPN hl. mesta SR Bratislavy a v nadväznosti na list Hlavného mesta SR Bratislavy č. MAGS ORM 41574/2012-270137 zo dňa 2.5.2012.

Termín: ihneď, termín kontroly 11.2.2014

Komentár: Plní sa.

C-1) Podnet na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy – ZaD 03 predložený - **splnené.**

C-2) Podnet na zmenu ÚPN hl. mesta SR Bratislavy – ZaD 03 predložený - **splnené.**

C-3) Do vyhláseného verejného obstarávania na výber spracovateľa UŠ sa nikto neprihlásil. Do opakovaného verejného obstarávania prišla ponuka s mimoriadne nízkou ponukou.

Zástupcovia hl. mesta na rokovaní o predmetnom území odporučili Mestskej časti Karlova Ves zabezpečiť potrebnú zeleň v území v rámci spracovania Územného plánu zóny tak, ako je táto požiadavka definovaná v Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007. Problematika (čo s „vypusteným“ územím) prerokovaná na rokovaní Komisie VUP dňa 9.10.2013 a 17.10.2013. Komisia v diskusii konštatovala súčasný stav t.j. pre „vypustené“ územie je Mestskou časťou Karlova Ves podaný podnet na zmenu územného plánu hl. mesta na funkciu č. 1110 – parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy – **plní sa.**

C-4) Finančné prostriedky na spracovanie UŠ sú zahrnuté do rozpočtu na rok 2013 – **splnené.**

D) Zadania územného plánu zóny DLHÉ DIELY 4-5 pre zmenšené územie spracovaný a predložený na prerokovanie do Komisie VUP dňa 9.10.2013

Miestne zastupiteľstvo uznesením č. 454/2013 zo dňa 29.10.2013 odporučilo doplniť Zadanie a po jeho doplnení predložiť na verejné prerokovanie. Zadanie bolo doplnené. Verejné prerokovanie Zadania začalo 11.11.2013 a bolo ukončené 16.12.2013. Na obstarávaní ÚPN-Z Dlhé Diely 4-5 pre zmenšené územie sa pokračuje – **plní sa**.

E) Rozhodnutie o stavebnej uzávere v pôvodnom (nezmenšenom) území zostáva aj naďalej v platnosti. – splnené.

Navrhovaný termín kontroly: MiZ 1.4.2014

Uznesenie č. 261/2012(14. MiZ, 25.9.2012) zmenené uznesením (predĺženie termínu) č. 286/2012/B10 (15. MiZ, 11.12.2012), T: 30.6.2013, č. 379/2013/E3 (19. MiZ, 25.6.2013) TK: MiZ 24.9.2013, č. 415/2013/B2 (20. MiZ, 24.9.2013) TK: MiZ 29.10.2013, č. 459/2013/B3 (22. MiZ, 17.12.2013) TK: MiZ 11.2.2014 *na pozmeňujúci návrh poslankyne Hulajovej:*

A. berie na vedomie

súhlasné stanovisko Krajského stavebného úradu v Bratislave k „Zadaniu územného plánu zóny MAJERNÍKOVA - SEVERNÁ ČASŤ, marec 2010“ (list č. A/2010/675-5 HOM zo dňa 11.11.2010).

B. schvaľuje

„Zadanie územného plánu zóny MAJERNÍKOVA - SEVERNÁ ČASŤ, marec 2010“.

C. ukladá

spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie „MAJERNÍKOVA - SEVERNÁ ČASŤ“, aby v podmienkach funkčného využitia plôch a intenzity využitia území bolo stanovené:

a) maximálna prípustná podlažnosť stavieb do dvoch nadzemných podlaží a jedného podzemného podlažia,

b) maximálny prípustný index zastavanosti IZP max = 0,25,

c) minimálny koeficient zelene KZ min = 0,40.

TK: 11.2.2014

Komentár: Plní sa.

V zmysle informácie nositeľa úlohy pracovná verzia Návrhu územného plánu zóny MAJERNÍKOVA - SEVERNÁ ČASŤ bola predložená na prerokovanie do Komisie výstavby a územného plánovania dňa 9.10.2013 a následne na mimoriadnom rokovaní 17.10.2013. Materiál bol prerokovaný aj v Komisii VUP dňa 27.11.2013. Komisia súhlasila s prezentovanou koncepciou ÚPN-Z a proces územného plánovania môže pokračovať v zmysle zákona.

Uznesenie č. 281/2012 (8. mim. MiZ, 23.10.2012), ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

F. súhlasí s rozdelením stavby na etapy, pričom vecný rozsah etáp spresní komisia výstavby a územného plánovania po kontrole úplnosti vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie.

T: na ďalších zasadnutiach komisie výstavby a územného plánovania

G. žiada prednostu venovať príprave vlastnej investície mestskej časti zvýšenú pozornosť a pravidelne informovať miestne zastupiteľstvo na každom riadnom zasadnutí o aktuálnom stave prípravy.

T: na každom MiZ

H. ukladá komisii výstavby a územného plánovania venovať príprave vlastnej investície mestskej časti zvýšenú pozornosť a pravidelne informovať miestne zastupiteľstvo na každom riadnom zasadnutí o aktuálnom stave prípravy.

T: na každom MiZ

Na doplňujúci návrh poslankyne Hladkej:

I. žiada starostku zabezpečiť, aby novovybudovaná lodenica slúžila širokej verejnosti na voľnočasové aktivity.

TK: každé MiZ

Komentár: Plní sa. Plnenie bezo zmien oproti poslednému plneniu.

V zmysle informácie nositeľa úlohy prebieha zabezpečovanie vydania územného rozhodnutia pre stavbu „Lodenice“. Dotknuté orgány oznámili súhlasné stanoviská. Návrh na vydanie ÚR je pripravený a podaný na Stavebný úrad MČ Dúbravka dňa 10.10.2013.

Listom zo dňa 28.10.2013 požiadal miestny úrad spoločnosť Karloveské rameno, s.r.o. o súhlas s pripojím splaškovej kanalizácie do verejnej stoky.

Stavebný úrad MČ Dúbravka prerušil územné konanie pre stavbu LODENICA Karloveské rameno a vyzýva MČ Karlova Ves na doplnenie dokladov (list. č. SU-16785/5752/2013/Ma, MČ Karlova Ves obdržala dňa 20.11.2013).

Uznesenie č. 294/2012 (15. MiZ, 11.12.2012), zmenené uznesením č. 345/2013/A (17. MiZ, 12.3.2013) konštatuje, že UZN. č. 294/2012/B,C,D je „nesplnené“, č. 374/2013/B3 (18. MiZ, 30.4.2013) T: 31.12.2013, ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova ves *na pozmeňujúci návrh poslanca Kadnára,*:

B. žiada

starostku, aby podala Miestnemu zastupiteľstvu Bratislava – Karlova Ves návrh na odvolanie vedúceho Karloveského športového klubu Ing. I. Valigu.

T: na ďalšom MiZ

C. žiada

starostku, aby uskutočnila riadne výberové konanie na funkciu vedúceho KŠK.

T: do 15 dní po odvolaní vedúceho KŠK

D. žiada

prednostu, aby predložil na ďalšom zasadnutí miestneho zastupiteľstva správu o plnení opatrení na odstránenie nedostatkov zistených vykonanou kontrolou miestnou kontrolórkou.

T: na ďalšom MiZ

TK: 31.12.2013

Komentár: Nesplnené.

Navrhovaný termín kontroly plnenia 31.12.2014

Uznesenie č. 309/2012 (15. MiZ, 11.12.2012), zmenené uznesením a predĺženie termínu č. 345/2013/A (17. MiZ, 12.3.2013) konštatuje, že UZN. č. 309/2012 je „nesplnené“ uznesením č. 374/2013/B3 (18. MiZ, 30.4.2013) T: 31.12.2013 *na návrh poslanca Buzáša:*

A. konštatuje,

že Karloveský športový klub uzatvoril zmluvu o využívaní futbalového areálu a telocvične v rozpore s uzneseniami Rady KŠK, čím porušil Organizačný poriadok KŠK.

B. žiada

starostku, aby poverila vedúceho KŠK, aby vykonal v tejto veci nápravu v súlade s uzneseniami Rady KŠK.

T: ihneď

TK: 31.12.2013

Komentár: Nesplnené.

Navrhovaný termín kontroly plnenia 31.12.2014

Uznesenie č. 325/2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - **Karlova Ves**
A. žiada starostku, aby písomne vyzvala riaditeľa Karloveského športového klubu, aby preskúmal či konaním občianskeho združenia Rodeka nedošlo k porušeniu povinností podnájomníka podľa Zmlúv o podnájme č. 10/2012 a č. 11/2012 v znení prípadných dodatkov, ktoré by zakladali nárok na výpoveď podnájomcu zo strany nájomcu, resp. aby vyzval podnájomníka na rokovanie o ukončení zmlúv dohodou.

T: ihneď

Komentár: Nesplnené.

Vedúci KŠK bol oboznámený s textom uznesenia.

B. žiada starostku, aby miestnemu zastupiteľstvu predložila návrh na odvolanie štatutára Karloveského športového klubu Ing. I. Valigu.

T: MiZ 12.3.2013

Komentár: Nesplnené.

Uznesenie č. 329/2013 (17. MiZ, 12.3.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves v časti **A. schvaľuje**

Pri evidencii výdavkov pri správe a údržbe pozemných komunikácií zaznamenávať do prehľadnej tabuľky do jednotlivých kolóniek nasledovné údaje:

- lokalita t. j. miesto vykonávacej práce
- názov firmy vykonávajúcej danú prácu
- dátum začatia a ukončenia verejného obstarávania a počet zúčastnených firiem
- dátum začatia a ukončenia vykonávanej práce
- predmet zákazky t. j. popis práce
- predmet zverejnenej zmluvy, objednávky, faktúry na webovej stránke Karlovej Vsi
- celkové výdavky (materiál + práca)
- faktúry k danej práci na kliknutie.

B. žiada prednostu, aby zabezpečil vypracovanie uvedenej tabuľky s danými položkami.

T: ihneď

C. ukladá prednostovi, aby zabezpečil zverejňovanie daných údajov danou formou vždy po skončení práce v konkrétnej lokalite na webovej stránke Karlovej Vsi.

T: priebežne

D. ukladá prednostovi, aby zabezpečil predloženie takto spracovaných údajov za rok 2013 (január až október) pri predkladaní návrhu rozpočtu na rok 2014 zastupiteľstvu.

T: pri predkladaní návrhu rozpočtu zastupiteľstvu

Komentár: Plní sa.

Tabuľka je zverejnená na stránke mestskej časti.

Uznesenie č. 349/2013/B (17. MiZ, 12.3.2013), zmenené uzneseniami (predĺženie termínu) č. 374/2013/B6 (18. MiZ 30.4.2013) T: 31.7.2013, č. 415/2013/B4 (20. MiZ, 24.9.2013) T: 31.12.2013, ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

B. ukladá

prednostovi písomne požiadať Najvyšší kontrolný úrad na vykonanie kontroly realizovanej investície – nadstavby – šatne a telocvičňa v ŠA na Molecovej ulici.

T: ihneď

TK: 31.12.2013

Komentár: Splnené.

Podrobne informuje prednosta v materiáli Plnenie uznesení k 23. MiZ.

Navrhovaný termín kontroly plnenie uznesenia 31.12.2014

Uznesenie č. 370/2013 (18. MiZ, 30.4.2013), zmenené uznesením (predĺženie termínu) č. 379/2013/E6 (19. MiZ, 25.6.2013) T: 31.12.2013, ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves *na dopĺňujúci návrh poslancu Žiačika:*

A. schvaľuje

spoluúčasť MČ Bratislava - Karlova Ves na projekte umiestnenia cyrilometodského dvojkříža na vrchole Devínskej Kobyly pri príležitosti 1150. výročia príchodu sv. Cyrila a Metoda na naše územie a zároveň schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mestskej časti vo výške 625,- Eur.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti Bratislava - Karlova Ves v predmetnej veci konať.

TK: 31. 12.2013

Komentár: Nesplnené. Plní sa.

V zmysle informácie nositeľa úlohy bola Mestská časť Bratislava – Dúbravka listom vyzvaná s požiadavkou o informáciu listom zo dňa 14.1.2014.

Navrhovaný termín plnenia uznesenia 30.6.2014.

Uznesenie č. 380/2013/B (19. MiZ, 25.6.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves *na dopĺňujúci návrh poslankyne Grey:*

B. žiada miestnu kontrolórku,

aby skontrolovala reálne vynaložené prostriedky na prípravu, dovoz a výdaj stravy v jedálni na Lackovej za rok 2013 a porovнала ho s rokom 2011, jan. - okt. 2012 a nov. - dec. 2012, pričom náklady budú očistené o odstupné a náklady za energie budú kalkulované porovnateľným spôsobom.

T: február 2014

Komentár: Plní sa.

Informácia o plnení je súčasťou správy o činnosti.

Uznesenie č. 386/2013 (19. MiZ, 25.6.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. berie na vedomie

predložený materiál „Návrh na vyradenie majetku mestskej časti Bratislava – Karlova Ves z evidencie majetku“.

B. schvaľuje

vyradenie nepoužiteľného, opotrebovaného a nefunkčného majetku mestskej časti Bratislava - Karlova Ves v celkovej hodnote 116 426,23 Eur.

C. súhlasí

1. s tým, aby bol vyradený majetok ponúknutý na odpredaj verejne
2. aby majetok, pokiaľ nebude odpredaný do 3 mesiacov od vyradenia bol fyzicky zlikvidovaný v súlade so zákonmi o odpadoch.

D. splnomocňuje

starostku v predmetnej veci konať.

T: 31.12.2013

Komentár: Splnené.

Nositeľ úlohy informuje, že vyradený majetok bol verejne ponúknutý na odpredaj. Na základe kúpnych zmlúv bol odpredaný majetok: motorové vozidlo Destacar, tlačiareň HP Laser Jet 2015, tlačiareň HP 1160, počítač Pentium 4, zosilovač Bittner a dve reproduktorové sústavy Spirit so stojanmi. Ostatný vyradený a neodpredaný majetok bol fyzicky zlikvidovaný.

Uznesenie č. 405/2013/C (19. MiZ, 25.6.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves **žiada** Karloveský športový klub, aby informoval mestskú časť o prevádzkovaní bazéna pre verejnosť k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva v decembri a júni s cieľom prípadného ďalšieho rozšírenia otvorenia bazéna pre verejnosť.

T: v texte

Komentár: Splnené.

Dokument KŠK „Plaváreň Majerníkova - príjmy a výdavky 2013 - verejnosť“ je uvedený v prílohe materiálu „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2013“.

Uznesenie č. 426/2013 (20. MiZ, 24.9.2013), ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. berie na vedomie

návrh predpokladaných nákladov na realizáciu projektov „Stacionár Janotova, LODENICA Karloveské rameno a na rekonštrukciu Karloveského centra kultúry“.

Na doplnujúci návrh poslanca Zajaca:

B. žiada starostku

pri plánovanej investičnej akcii „Lodenica“ neodkladne začať realizáciu investičnej akcie v sume, ktorú mestská časť už získala predajom pozemkov v Karloveskej zátokke.

TK: každé MiZ

Komentár: Plní sa. Plnenie bezo zmien oproti poslednému MiZ.

C. žiada starostku

pri plánovanej investičnej akcii „KCK“ vypracovať v súčinnosti s komisiou pre kultúru a kultúrnymi organizáciami, ktoré vyplňajú program KCK, plán rekonštrukcie KCK podľa programových potrieb. V spolupráci s organizáciami a finančnou komisiou sa pokúsiť o vymyslenie ideálneho plánu financovania tejto investičnej akcie s príspevom mimorozpočtových zdrojov.

Komentár: Plní sa.

Podľa informácie nositeľa úlohy subjekty využívajúce priestory KCK na stálu kultúrnu činnosť boli oslovené, aby v prípade záujmu z ich strany predložili podnety na vykonanie rekonštrukcie, následne

budú ocenené práce, ktoré by sa mali realizovať na základe týchto podnetov, preskúmajú sa možnosti financovania rekonštrukcie z mimorozpočtových zdrojov a po ukončení týchto krokov bude materiál predložený na rokovanie finančnej komisie.

D. žiada starostku

pri plánovanej investičnej akcii „Stacionár“ pokračovať v úvahách o výstavbe sociálneho zariadenia pre seniorov v MČ Bratislava - Karlova Ves, v nasledovných krokoch:

1. Príslušné oddelenie miestneho úradu a sociálna komisia pripraví zámery rôznych variantov zariadenia pre seniorov (stacionár, penzión, alebo domov sociálnych služieb), aj s predpokladanými rozpočtami na výstavbu a tiež na ročnú prevádzku pripravovaného typu zariadenia.
2. Mestská časť zorganizuje verejnú diskusiu s ambíciou zistiť o aký typ zariadenia majú seniori a rodiny so seniormi najväčší záujem. Odporúčame aktívne zapojiť organizácie seniorov pracujúce v mestskej časti, expertov a poskytovateľov sociálnych služieb pre seniorov.
3. Príslušné oddelenia miestneho úradu v súčinnosti so sociálnou, stavebnou a finančnou komisiou pripraví projekt ako aj plán financovania investičnej aktivity a prevádzky sociálneho zariadenia, ktorá bude vybratá miestnym zastupiteľstvom po zvážení všetkých argumentov a podnetov od odborníkov a občanov a poveruje následne pani starostku jednať v tejto veci s potencionálnymi partnermi.

Komentár: Plní sa.

Podľa informácie nositeľa úlohy dotazníky o alternatíve sociálneho zariadenia boli rozoslané všetkým združeniam seniorov v Karlovej Vsi, po ich návrate vypracuje vyhodnotenie s predpokladaným termínom koniec decembra 2013.

O vyhodnotení dotazníkovej ankety informuje prednosta v materiáli plnenie uznesení k 23. MiZ.

Uznesenie č. 438/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava Karlova Ves na návrh poslankyne Grey v časti **A. žiada** pani starostku o zabezpečenie diétného stravovania pre obyvateľov mestskej časti Bratislava - Karlova Ves - možnosť výberu jedla podľa zdravotnej diéty (raciálna, diabetická, neslaná, šetriaca, s obmedzením tuku) v rámci poskytovania spoločného stravovania na Lackovej ulici č. 4, v zmysle Zmluvy č. 0010421113 na zabezpečenie stravovania.

T: ihneď

Komentár: Nesplnené, plní sa

V zmysle informácie nositeľa úlohy bude informácia podaná priamo na rokovaní MiZ.

B. žiada

pána prednostu, aby miestny úrad vypracoval kalkuláciu jednotkovej ceny za rozvoz obedov do domácností chorých obyvateľov vozidlom mestskej časti.

T: najbližšie zasadnutie komisií MiZ

Komentár: Plní sa.

V zmysle informácie nositeľa úlohy bude informácia podaná priamo na rokovaní MiZ.

Uznesenie č. 440/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava Karlova Ves **žiada prednostu**

A. potvrdiť alebo vysvetliť informáciu, ktorú sme dostali na komisii VÚP, že predchádzajúci starosta dával pri udeľovaní stavebného povolenia niektorým investorom výnimky z požadovaného počtu parkovacích miest za podmienky, že za nevybudované parkovacie miesta dá obci finančnú náhradu. Ak je to pravda, tak uviesť počet takýchto výnimiek, sumu takto získaných prostriedkov a ich využitie. Uviesť či sa takto postupovalo aj v súčasnom volebnom období.

Termín: do najbližšieho rokovania komisií MiZ

B. Predložiť do všetkých komisií miestneho zastupiteľstva materiál, ktorý bude obsahovať informáciu, na základe čoho sa určuje minimálny počet parkovacích miest na jednu bytovú jednotku prípadne na jeden kancelársky priestor a informáciu z akých zdrojov bol naplnený Fond statickej dopravy.

T: do najbližšieho rokovania komisií MiZ

C. Predložiť na prerokovanie do komisií miestneho zastupiteľstva zoznam lokalít vhodných na vybudovanie parkovacieho domu a informáciu o plnení uznesenia č. 357/2013/B.

T: do najbližšieho rokovania komisií MiZ

Komentár: Splnené.

Podrobná informácia je predložená v materiáli „Plnenie uznesení platných k 23. MiZ“.

Uznesenie č. 444/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava Karlova Ves

A. schvaľuje

zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2013 v príjmovej časti nasledovne:

- zvýšenie dane za zaujatie verejného priestranstva o 7 000,- Eur
- zvýšenie v položke správne poplatky, stavebný úrad o 9 000,- Eur
- zvýšenie v položke poplatky za zabezpečenie občianskych obradov vyúčtovaných iným mestským častiam o 1 600,- Eur

- zvýšenie v položke finančná náhrada za výrub stromov o 25 450,- Eur,

zmenu rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2013 vo výdavkovej časti nasledovne:

- zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 2.3 – Činnosť samosprávnych orgánov, stenografické záznamy o 3 000,- Eur
- zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 6.1 – Správa a údržba pozemných komunikácií, zimná údržba o 30 000,- Eur
- zvýšenie bežných výdavkov a zmena názvu v podprograme 10.6 – Organizovanie spoločného stravovania, energie v objekte na Lackovej ul. o 13 000,- Eur
- zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 10.6 – Organizovanie spoločného stravovania, ostatné náklady o 6 000,- Eur
- zníženie bežných výdavkov v podprograme 11.1. – Správa obce, ostatné všeobecné platby o 6 000,- Eur
- zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 12.2 – Správa a údržba verejnej zelene, závlahový systém na Nám. sv. Františka o 600,- Eur
- zníženie kapitálových výdavkov v podprograme 1.5 – Územné plánovanie, projektové dokumentácie, obstarávacie činnosti a realizácie stavieb o 8 550,- Eur
- zvýšenie kapitálových výdavkov v podprograme 11.1 – Správa obce, zabezpečenie úloh kriminality o 5 000,- Eur,

zmenu rozpočtu Fondu rozvoja športu a telovýchovných zariadení mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2013 vo výdavkovej časti nasledovne:

- zvýšenie výdavkov na výmenu okien v malej telocvični v ZŠ Majerníkova 62 o 2 232,- Eur
- zníženie výdavkov na výmenu okien v telocvični v ZŠ Karloveská 61 o 2 232,- Eur.

B. splnomocňuje

starostku v predmetnej veci konať

Termín: 31.12.2013

Komentár: Splnené.

Zmeny rozpočtu boli zapracované do rozpočtu mestskej časti v mesiaci november 2013.

Uznesenie č. 445/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

na pozmeňujúci návrh poslanca Kapustu:

A. schvaľuje

a) Predĺženie doby nájmu na pozemky pod garážami dodatkami na nižšie uvedené obdobie v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovným vlastníkom garáží:

Por. čís.	Nájomca	Parc. čís. Lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/Eur	Doba nájmu od – do
1.	Ing. Stanislav Baláž Donnerova 17, Bratislava	458 Pod Rovnicami	18	1,97	01.01.2014 31.12.2016

2.	Zdenka Kratochvílová Tilgnerova 9, Bratislava	459 Pod Rovnicami	18	1,97	01.01.2014 31.12.2016
3.	Ing. Štefan Baran a Mária Donnerova 13, Bratislava	460 Pod Rovnicami	19	1,97	01.01.2014 31.12.2016
4.	Ľubica Milošovičová a spol. Hany Meličkovej 10, Bratislava	461 Pod Rovnicami	18	1,97	01.01.2014 31.12.2016
5.	Ing. Milan Kirinovič Pod Rovnicami 25, Bratislava	466 Pod Rovnicami	20	1,97	01.01.2014 31.12.2016
6.	MUDr. Darina Oravská Pod Rovnicami 11, Bratislava	467 Pod Rovnicami	21	1,97	01.01.2014 31.12.2016
7.	Igor Ebringer Billíkova 14, Bratislava	468 Pod Rovnicami	22	1,97	01.01.2014 31.12.2016
8.	Ing. Bc. Vojtech Tóth Segnerova 6, Bratislava	469 Pod Rovnicami	22	1,97	01.01.2014 31.12.2016
9.	Ing. Juraj Vechter Pod Rovnicami 9, Bratislava	470 Pod Rovnicami	22	1,97	01.01.2014 31.12.2016
10.	Rozália Lindovská Líščie údolie 69, Bratislava	473 Pod Rovnicami	19	1,97	01.01.2014 31.12.2016
11.	JUDr. Miroslav Zimka Adámiho 22, Bratislava	475 Pod Rovnicami	17	1,97	01.01.2014 31.12.2016
12.	Jozef Pajbach Pod Rovnicami 13, Bratislava	479 Pod Rovnicami	24	1,97	01.01.2014 31.12.2016
13.	Ing. Oľga Neischlová Segnerova 4, Bratislava	481 Pod Rovnicami	20	1,97	01.01.2014 31.12.2016
14.	Petra Žitňanská Líščie údolie 77, Bratislava	482 Pod Rovnicami	18	1,97	01.01.2014 31.12.2016
15.	Ervín Bohunský Donnerova 13, Bratislava	483 Pod Rovnicami	19	1,97	01.01.2014 31.12.2016
16.	Ing. Peter Sedlák a Emília Pod Rovnicami 15, Bratislava	484 Pod Rovnicami	20	1,97	01.01.2014 31.12.2016
17.	Emília Brčeková a spol. Šustekova 25, Bratislava	485 Pod Rovnicami	25	1,97	01.01.2014 31.12.2016
18.	Milan Bohunský a Ružena Segnerova 1, Bratislava	486 Pod Rovnicami	25	1,97	01.01.2014 31.12.2016

b) Predĺženie doby nájmu na pozemok - záhradu v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovnému nájomcovi:

Por. čís.	Nájomca	Parc. čís. lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/Eur	Doba nájmu od – do
1.	Ing. Peter Nagy a Jana Nad Dunajom 84, Bratislava	3791, 3792 Nad Dunajom	502	0,59	01.01.2014 31.12.2016

c) Predĺženie doby nájmu na pozemky pod garážami pre lode v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovným vlastníkom garáží:

Por. čís.	Nájomca	Parc. čís. lokalita	Výmera v m ²	Nájomné m ² /rok/Eur	Doba nájmu od – do
1.	OZTON Klub vodných športov Botanická 9, Bratislava	časti 3128/1, 3130/3, 3115/8 garáže pre lode Karloveská zátoka, Bratislava	100 256	0,99 1,97	01.01.2014 31.12.2014
2.	Róbert Sedlák Záhradnícka 12, Bratislava	časti 3130/3 3115/8 garáž pre lode Karloveská zátoka, Bratislava	21 10	1,97 0,99	01.01.2014 31.12.2014
3.	Vladimír Haman Kukučínova 12, Bratislava	časti 3130/3, 3115/8 garáž pre lode Karloveská zátoka, Bratislava	29,2 10	1,97 0,99	01.01.2014 31.12.2014
4.	Jozef Benčúrik Devínska cesta 18, Bratislava	časti 3130/3, 3115/8 garáže pre lode Karloveská zátoka, Bratislava	51,3 10	1,97 0,99	01.01.2014 31.12.2014

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti Bratislava - Karlova Ves v predmetnej veci konať.

T: 31.12.2013

Komentár:

Dotatky k nájomným zmluvám boli podpísané v stanovenej lehote.

Na doplňujúci návrh poslanca Kapustu:

C. ukladá

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť, aby v materiáloch týkajúcich sa predlžovania doby nájmu pozemkov pod stavbami a záhrad z titulu hodného osobitného zreteľa, boli informácie o jednotlivých sadzbách nájomného v zmysle platného VZN ako aj prehľad vývoja výšky nájomného od začiatku trvania nájmu do súčasnosti v jednotlivých konkrétnych prípadoch.

Komentár: Plní sa priebežne.

Uznesenie č. 447/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava Karlova Ves *na pozmeňujúci návrh poslanca Kapustu:*

Na doplňujúci návrh poslanca Kapustu:

C. ukladá

prednostovi miestneho úradu zabezpečiť, aby povinnou prílohou materiálov týkajúcich sa predlžovania prenájmov pozemkov, nebytových priestorov, ktoré budú v budúcom období predkladané na rokovanie miestneho zastupiteľstva, boli dovtedy uzatvorené nájomné zmluvy. Súčasťou materiálov má byť prehľad výšky prenájmu od začiatku trvania doby prenájmu.

Komentár: Plní sa priebežne.

Uznesenie č. 455/2013 (21. MiZ, 29.10.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na návrh poslanca Bendíka **schvaľuje** účelové viazanie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 4,3 % vlastných daňových príjmov za rok 2012 pre potreby kapitálových výdavkov pre havárie škôl a škôlok.

Komentár: Plní sa.

Finančné prostriedky rezervného fondu obsahujú aj sumu vo výške 4,3 % vlastných daňových príjmov za rok 2012.

Uznesenie č. 458/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na návrh poslanca Zajaca **ukladá prednostovi** v súčinnosti s referátom majetkovo - právny, územného plánu a investícií, dopravy a cestného hospodárstva spracovať analytickú informáciu o situácii výstavby na Svrčej ulici, o ktorej hovorili občania, hlavne čo sa týka predaja pozemku, súladu plánovanej stavby s územným plánom, zachovania komunikácií. Predložiť na najbližšie komisie a miestne zastupiteľstvo návrh riešenia tak, aby boli splnené požiadavky školy na prístupnosť do objektu školy.

T: MiZ 11.2.2014

Komentár: Splnené.

O plnení uznesenia informuje podrobne prednosta v materiáli plnenie uznesení k 23. MiZ.

Uznesenie č. 461/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na doplňujúci návrh poslankyne Hulajovej **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na 1. polrok 2014 s tým, že v časti A. Kontrolná činnosť sa doplní bod 1.9. Kontrola hospodárenia KŠK (štvrtročne).

Komentár: Plní sa.

Plán kontrolnej činnosti bol doplnený, kontrola bude realizovaná, následne informácia o kontrolných zisteniach bude predkladaná na rokovanie MiZ.

Uznesenie č. 462/2013/c (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na pozmeňujúci návrh poslancov Zajaca, Buzáša, Šíbla, Labudu, Záhradníka a poslankyne Volkovej **žiada prednostu**

c) zverejniť návrh rozpočtu na internetovej stránke mestskej časti s výzvou verejnosti na možnosť vyjadriť sa k predloženému návrhu.

T: 20.1.2014

Komentár: Splnené.

Uznesenie č. 463/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. schvaľuje

zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava - Karlova Ves na rok 2013 nasledovne:

- zvýšenie daňových príjmov v položke 121 Daň z nehnuteľností o sumu 5 000 Eur,

- zvýšenie bežných výdavkov v podprograme 7.2 Základné školy - na zakúpenie ekonomického softvéru o sumu 5 000 Eur.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

T: 31.12.2013

Komentár: Splnené.

Uznesenie č. 465/2013/D (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves Na doplňujúci návrh poslankyne Grey a poslanca Zajaca:

D. žiada prednostu

o zmenu harmonogramu zasadnutí miestneho zastupiteľstva podľa výstupov z komisie BSZ a VÚP s doplnením jedného zasadnutia miestneho zastupiteľstva a k tomu príslušných komisií.

Komentár: Splnené.

Uznesenie č. 466/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - o povinnosti primátora rozhodnúť o žiadosti starostu mestskej časti v stanovenej lehote.

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

T: 22.12.2013

Komentár: Splnené.

Uznesenie č. 467/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves *na pozmeňujúci návrh poslankyne Hulajovej:*

A. neschvaľuje

predložený materiál.

B. žiada

aby bol na ZŠ Alexandra Dubčeka, Majernikova 62 vykonaný personálny audit.

Komentár: Plní sa.

Informácia o plnení uznesenia bude predložená na rokovanie MiZ ako samostatný bod.

Uznesenie č. 468/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom pozemku registra „C“ KN časti parcely čís. 996/2 o výmere 55 m², záhrada na Lykovcovej ulici, k. ú. Bratislava - Karlova Ves Viktorovi Špindorovi a manželke Marte Špindorovej, bytom Na Riviére 19, Bratislava za účelom užívania ako záhrada s nasledovnými podmienkami:

- doba nájmu: od 1.1.2014 do 31.12.2016

- výška nájomného: 0,78 Eur/m²/rok, čo za 55 m² činí ročne 42,90 Eur;

B. splnomocňuje

starostku mestskej časti v predmetnej veci konať.

T: 31.12.2013

Komentár: Splnené.

Dodatok k nájomnej zmluve bol podpísaný 18.12.2013.

Uznesenie . 469/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. berie na vedomie

súhlasné stanovisko Krajského stavebného úradu v Bratislave k „Zadaniu územného plánu zóny JANOTOVA – HANY MELIČKOVEJ, september 2010“ (list č. A/2010/674-6 HOM zo dňa 11.11.2010).

B. schvaľuje

„Zadanie územného plánu zóny JANOTOVA – HANY MELIČKOVEJ, september 2010“.

Komentár: Splnené.

V procese obstarávania ÚPN-Z sa pokračuje.

Uznesenie č. 470/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

na pozmeňujúci návrh poslankýň Hulajovej a Grey:

A. neschvaľuje

predložený návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok.

B. žiada

o informáciu, komu a kedy bol uvedený byt po manželoch Tóthových predaný a prečo pohľadávka nebola ním vyplatená, ako tomu bežne býva v takýchto prípadoch. Žiada o predloženie kúpno-predajnej zmluvy s novým vlastníkom.

Komentár: Splnené.

Informácia je v prílohe materiálu „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“.

Uznesenie č. 472/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

na pozmeňujúci návrh poslanca Kapustu:

A. berie na vedomie

predložený materiál.

B. ukladá prednostovi

predložiť uvedený materiál doplnený o zmluvu o nájme na rokovanie miestneho zastupiteľstva vo februári 2014.

Komentár: Návrh na zrušenie uznesenie z dôvodu ukončenia nájomného vzťahu.

C. žiada starostku

podať výpoveď z nájomnej zmluvy v zmysle čl. VI bod 4 zmluvy, alebo ukončiť nájom dohodou aj v skoršom termíne ako vyplýva zo zmluvy.

Komentár: Splnené.

Listom zo dňa 17.12.2014 bola nájomcovi zaslaná výpoveď. Nájomca prevzal výpoveď dňa 13.1.2014.

Uznesenie č. 473/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

žiada starostku

a) informovať miestne zastupiteľstvo o činnosti stavebného úradu ohľadom tejto stavby,

b) predložiť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva zmluvu s firmou ECOLIO s.r.o.

Komentár: Plní sa.

Informácia je predložená v materiáli „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“.

Uznesenie č. 474/2013 (22. MiZ, 17.12.2013)

žiada informáciu

a) či, kto a kedy vydal územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie na parcele, cez ktorú vedie jestvujúca a silne využívaná pešia komunikácia,

b) či, kto a kedy vydal povolenie k výrubu stromov v tejto lokalite,

c) ako miestny úrad zabezpečil trvalé zachovanie tohto jestvujúceho chodníka pre verejnosť,

d) pri každom schvaľovaní predaja, prenájmu a výstavby na tomto pozemku a ďalších podobných prípadoch bezpodmienečne zabezpečiť zachovanie tejto a podobných peších komunikácií.

T: MiZ 11.2.2014

Komentár: Splnené.

Informácia je predložená v materiáli „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“.

Uznesenie č. 476/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. zriaďuje

pracovnú skupinu na koordináciu činností súvisiacich s realizáciou zariadenia pre seniorov - ako lokalizácia, spôsob využitia, financovanie, prevádzkovanie a pod. v zložení:

zástupca komisie bytovej, sociálnej a zdravotnej

zástupca poslaneckého klubu SDKÚ - DS

zástupca poslaneckého klubu SMER - SD

zástupca poslaneckého klubu Karloveštan

zástupca poslaneckého klubu Naša Bratislava
prednosta miestneho úradu
zástupca úradu za oblasť výstavby a územného rozvoja
zástupca sociálneho referátu
dvaja zástupcovia seniorských združení pôsobiacich na území MČ Bratislava - Karlova Ves:

.....
.....
B. žiada prednostu

1. o oslovenie seniorských združení pre nomináciu zástupcov do pracovnej skupiny
2. o zvolanie prvého stretnutia pracovnej skupiny v mesiaci január 2014.

Komentár: Plní sa.

Informácia je predložená v materiáli „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“, prvé stretnutie sa uskutočnilo 29. januára 2014.

Uznesenie č. 477/2013 (22. MiZ, 17.12.2013), ktorým miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves

A. schvaľuje

zámer použitia 8 500 Eur ušetrených v podprograme 10.4 Opatrovateľská služba na bezplatné vydávanie obedov pre sociálne odkázaných obyvateľov Karlovej Vsi.

B. žiada

pripraviť a predložiť realizačný návrh a rozpočtové opatrenie tohto zámeru na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Komentár: Plní sa.

Informácia je predložená v materiáli „Plnenie uznesení MiZ splatných k 23. MiZ 2014“.

Návrh plánu na realizáciu poskytovania tohto typu stravovania bol predložený do rokovania komisií sociálnej a finančnej, následne na rokovaní miestnej rady bolo prijaté odporúčacie stanovisko materiál dopracovať a opätovne prerokovať v dotknutých komisiách.

Navrhovaný termín kontroly plnenia uznesenia MiZ 1. apríla 2014.

V Bratislave, 4. február 2014

Ing. Janka Mahďáková

MIESTNY KONTROLÓR MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES

ING. JANKA MAHĎÁKOVÁ

SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI

HOSPODÁRENIE S PROSTRIEDKAMI FONDU ROZVOJA BÝVANIA

JANUÁR – DECEMBER 2013

V súlade s uznesením Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Karlova Ves č. 10/1999, ktorým bolo uložené miestnemu kontrolórovi vykonávať kontrolu použitia prostriedkov z fondu rozvoja bývania podľa § 8 bod 4 Štatútu Fondu rozvoja bývania a o výsledku informovať miestne zastupiteľstvo.

Fond rozvoja bývania bol zriadený Miestnym zastupiteľstvom Bratislava - Karlova Ves uznesením č.164/1995 dňa 14.2.1995, riadi sa Štatútom Fondu rozvoja bývania Bratislava - Karlova Ves a platnými právnymi normami. Pôvodný štatút zo dňa 14.2.1995 bol uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. 144/2011 zo dňa 22.11.2011 zmenený a s účinnosťou od 1. decembra 2011 bol prijatý nový Štatút fondu rozvoja bývania.

Rada Fondu rozvoja bývania bola zvolená z poslancov Miestneho zastupiteľstva uznesením č.136/201, následne bolo jej zloženie upravované uzneseniami č 195/2012/B a 222/2012/C. V čase vykonávania kontroly rada Fondu rozvoja bývania nie je funkčná, nakoľko členovia sa vzdali členstva.

Rozpočet tvorby a použitia Fondu rozvoja bývania bol schválený Miestnym zastupiteľstvom dňa 25. júna 2013 uznesením č. 404/2013/C.

Súvisiaca legislatíva: Zákon č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 15: Peňažné fondy

- (1) Obec a vyšší územný celok môžu vytvárať peňažné fondy. Zdrojmi peňažných fondov môžu byť najmä
 - a) prebytok rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok,
 - b) zisk z podnikateľskej činnosti po zdanení,
 - c) zostatky týchto fondov z minulých rozpočtových rokov.
- (2) Zostatky peňažných fondov koncom roka neprepadajú. **O použití peňažných fondov rozhoduje obecné zastupiteľstvo a zastupiteľstvo vyššieho územného celku.**
- (3) **Prostriedky peňažných fondov používa obec a vyšší územný celok prostredníctvom svojho rozpočtu okrem prevodov prostriedkov medzi jednotlivými peňažnými fondmi navzájom a okrem prípadov, keď sa prostriedky peňažných fondov použijú len na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami svojho rozpočtu v priebehu rozpočtového roka.**

Konkrétne použitie Fondu rozvoja bývania je uložené zákonom NR SR č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v § 30:

Finančné prostriedky, ktoré obec získa z predaja bytov, nebytových priestorov, domov alebo ich častí, pozemkov zastavaných domom, ako aj z prísluších pozemkov, sú príjmom rozpočtu

obce. **Obec tieto prostriedky môže použiť len na obnovu a rozvoj bytového fondu a výstavbu a obnovu infraštruktúry obce. Nevyčerpané finančné prostriedky sú zdrojom fondu rozvoja bývania obce a obec ich môže použiť iba na obnovu a rozvoj bytového fondu a výstavbu a obnovu infraštruktúry obce;** o použití fondu rozvoja bývania obce rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Uznesenia, ktorými je dlhodobu upravovaná tvorba a čerpanie Fondu rozvoja bývania:

Uznesenie č. 412/2009 zo dňa 3. novembra 2011, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava- Karlova Ves zobralo na vedomie predložený návrh riešenia v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi, objemnými odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a riešenie stavu kontajnerových stojísk na území Mestskej časti Bratislava Karlova Ves a schválilo zapracovať do rozpočtu Mestskej časti Bratislava Karlova Ves na roky 2010 – 2013 sumu 93 956 €, z toho na rok 2011 sumu 23 489 €.

Uznesenie č. 469/2010 zo dňa 11.mája 2010 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava- Karlova Ves schválilo úpravu Programového rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves na rok 2010 :

- financovanie úhrad vo výške 840,- €/mesiac t.j. od 3 – 12/2010 vo výške 8 400,- € z prostriedkov Fondu rozvoja bývania.

Dôvodom pre takúto úpravu bola zmena zálohových mesačných platieb v objektoch Púpavová 46-50, Borská 1-7 a Zohorská 2-6, kde bol odsúhlasený príspevok do fondu opráv (v nadväznosti na predchádzajúce uznesenie schvaľujúce hradenie nákladov na výmenu okien za plastové a mriežok NP v súvislosti so zateplením bytového domu) vo výške 0,90 €/m²/mesiac, čo pre MČ predstavuje mesačne sumu 840,-€, v období marec - december 2010 8400,-€.

**Prehľad tvorby a použitia prostriedkov Fondu rozvoja bývania
v období január – december 2013.**

ukazovateľ	Rozpočet v €	Čerpanie rozpočtu k 31.12.2013
Stav fondu k 1.1.2013	202 272,67	
Z toho		
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600	87 334,77	
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600	114 937,90	
Tvorba		
Výnosy z predaja pozemkov	1 000,00	1 243,11
Výnosy z predaj bytov	1 000,00	2 103,01
Úroky	300,00	703,00
Výmaz záložného práva - byt, pozemok		3 492,31
Príjem celkom	2 300,00	7 541,43
Použitie		
Príspevok do fondu opráv radený z FRB - uzn. MiZ 469/2010	10 080,00	9 616,80
Riešenie stavu kontajnerových stojísk – uzn. 412/2009	23 489,00	2 163,98
Poplatky banke a zrážková daň	100,00	167,15
40% odvod Magistrátu z predaja nehnuteľností		1 580,26
Použitie celkom	33 669,00	13 528,19
Stav fondu k 31.12.2013		
Z toho		196 285,91
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600		108 472,79
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600		87 813,12

**Prehľad tvorby a použitia prostriedkov Fondu rozvoja bývania
v období január – december 2012.**

ukazovateľ	Rozpočet v €	Čerpanie rozpočtu k 31.12.2012
Stav fondu k 1.1.2012	287 697,80	
Z toho		
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600	86 822,46	
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600	200 875,34	
Tvorba		
Výnosy z predaja pozemkov	2 000,00	1 366,08
Výnosy z predaj bytov	3 000,00	639,40
Prevod z RF (uzn.226/2012/C)		44 300,00
Úroky	1 500,00	361,00
Výmaz záložného práva - byt		4 986,80
Zdroje celkom	6 500,00	51 653,28
Použitie		
Výmen okien (IV. etapa) ZŠ Tilgnerova	33 700,00	33 658,00
Výmena okien na 3 poschodí ZŠ Majerníkova 62	35 000,00	27 471,70
Oprava kanalizácie v MŠ Suchohradská a MŠ L.Sáru	12 500,00	6 831,47
Oprava strechy nad telocvičňou a triedou ZŠ Majerníkova 62	18 500,00	8 419,20
Odstránenie plesne a vlhkosti v telocvični Tilgnerova 14	5 500,00	5 299,05
Odstránenie plesne a vlhkosti západnej steny ZŠ Veternicova	8 050,00	8 012,40
Obnova zabudovaného technol. Zariadenie v ŠJ pri MŠ	13 300,00	5 622,48
Príspevok do fondu opráv radený z FRB - uzn. MiZ 469/2010	10 080,00	9 616,80
Riešenie stavu kontajnerových stojísk – uzn. 412/2009	23 489,00	1 842,00
Havárie ZŠ a MŠ	30 000,00	28 516,96
Poplatky banke a zrážková daň	400,00,	105,40
40% odvod Magistrátu z predaja bytov		2 143,07
40% odvod Magistrátu z predaja pozemkov		52,09
Použitie celkom	190 519,00	137 590,72
Stav fondu k 31.12.2012		202 272,67
Z toho		
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600		114 937,90
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600		87 334,77

**Prehľad tvorby a použitia prostriedkov Fondu rozvoja bývania
v období január – december 2011.
/ pre porovnanie /**

Ukazovateľ	Rozpočet v €	Čerpanie rozpočtu k 31.12.2011
Stav fondu k 1.1.2011	405 891,83	405 891,83
Z toho		
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600	86 471,69	86 471,69
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600	319 420,14	319 420,14
Tvorba	24 500,00	13 803,79
Z toho		
Výnosy z predaja pozemkov	2 000,00	2 946,31
Výnosy z predaj bytov	20 000,00	9 231,87
Úroky	2 500,00	1 625,61
Zdroje celkom	430 391,83	419 695,62
Použitie		
Výmen okien (III. etapa) ZŠ Tilgnerova	59 150,00	59 150,00
Výmena plastových dverí a okien v plavárni ZŠ Majerníkova	35 000,00	0,00
Obnova podlahovej krytiny MŠ Pod Rovnicami a oprava kanalizácie MŠ L.Sáru a obnova veľkokuchynského zariadenia	22 500,00	22 507,80
Nepredvídané udalosti a havárie v ZŠ a MŠ	38 000,00	32 018,74
Príspevok do fondu opráv radený z FRB - uzn. MiZ 469/2010	10 080,00	9 556,39
Riešenie stavu kontajnerových stojísk – uzn. 412/2009	23 489,00	3 220,00
Poplatky banke a zrážková daň		382,09
Vrátená splátka (2x uhradená)		1 199,63
40% odvod Magistrátu za predaj pozemkov a bytov		4 320,94
Použitie celkom	188 219,00	132 348,59
Stav fondu k 31.12.2011		287 697,80
Z toho		
bežný účet FRB č.ú.1804147002/5600		200 875,34
termínovaný účet DEXIA č.ú.1804145648/5600		86 822,46

KOMENTÁR

Fond rozvoja bývania bol zriadený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava -Karlova Ves uznesením č.164/1995 dňa 14.2.1995, do 30.11.2011 sa riadil Štatútom Fondu rozvoja bývania Bratislava - Karlova Ves zo dňa 14.2.1995 a platnými právnymi normami. Správu fondu vykonáva starosta, poradným orgánom je rada fondu tvorená z poslancov Miestneho zastupiteľstva Bratislava - Karlova Ves. Nový Štatút fondu rozvoja bývania bol prijatý Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava Karlova Ves uznesením č. 144/2011 s účinnosťou od 1. decembra 2011.

V zmysle štatútu príjmami fondu sú:

- a) výnosy z prevodu vlastníctva bytov v správe mestskej časti,
- b) výnosy z predaja pozemkov, na ktorých sú postavené bytové objekty a prislúchajúcich pozemkov v správe mestskej časti a to v pomere 60% pre mestskú časť, 40% pre hl. mesto SR Bratislavu¹,
- c) výnosy z prevodu vlastníctva nebytových priestorov a pozemkov, na ktorých sú nebytové priestory postavené a prislúchajúcich pozemkov v správe mestskej časti v pomere 60% pre mestskú časť a 40% pre hl. mesto SR Bratislavu,
- d) výnosy z predaja rodinných domov a pozemkov, na ktorých sú postavené a prislúchajúcich pozemkov v správe mestskej časti v pomere 60% pre mestskú časť a 40% pre hl. mesto SR Bratislavu,
- e) výnosy z predaja iných nehnuteľností vo vlastníctve mestskej časti,
- f) úvery, dotácie a iné finančné transfery účelovo viazané podľa §8 ods. 2, písmeno a/ až d/
- g) výnosy z nájmu nebytových priestorov, spoločných častí a zariadení bytových a polyfunkčných domov obnovených z prostriedkov fondu podľa § 8 ods.2, písm. c/
- h) výnosy z nakladania s pozemkami, ktoré boli zhodnotené z prostriedkov fondu podľa § 3 ods.2 písm. b/
- i) iné príjmy.

V zmysle štatútu použitia prostriedkov fondu:

/1/ Prostriedky fondu sa použijú podľa schváleného rozpočtu miestnym zastupiteľstvom.

/2/ Prostriedky fondu možno použiť na:

- a) výstavbu bytov a bytových domov do vlastníctva mestskej časti,
- b) podielové financovanie výstavby a obnovy infraštruktúry vo vlastníctve mestskej časti,
- c) obnovu a rozvoj bytového fondu a nebytových priestorov vo vlastníctve mestskej časti alebo zverených do správy mestskej časti,
- d) obnovu a rozvoj zariadení na ubytovanie obyvateľov Karlovej Vsi a zariadení sociálnych služieb vo vlastníctve mestskej časti,
- e) splácanie finančných záväzkov ktoré mestská časť prevzala na účely podľa písm. a) až d),
- f) financovanie výstavby a obnovy inžinierskych sietí a infraštruktúry mestskej časti,
- g) bytovú výstavbu a zariadenia na sociálne ubytovanie obyvateľov Karlovej Vsi,
- h) obnovu bytového fondu a nebytových priestorov zverených do správy mestskej časti,
- i) zabezpečovanie príjmovej základne fondu.

Na čerpanie fondu má priamy dopad legislatívna úprava pri prerozdelení finančných prostriedkov medzi hlavným mestom SR Bratislavou a mestskou časťou pri predaji nehnuteľností zakotvená v Štatúte hlavného mesta, čl. 91 odsek 1, písm. g) ktorý znie:

¹ Štatút hl. mesta SR, čl. 91, písm. g)

„Rozpočtové príjmy Bratislavy medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí sa rozdelia tak, že príjmy z výnosu z predaja nehnuteľného majetku Bratislavy zvereného do správy mestskej časti s počtom obyvateľov do 40 000 sa rozdelia v pomere 40 % pre rozpočet Bratislavy a 60 % pre rozpočet mestskej časti; výšku príjmu Bratislavy z predaja určí mestská časť v kúpnej zmluve a zároveň určí, aby ho kupujúci uhradil priamo na účet Bratislavy.“

Rovnako je potrebné aplikovať platné Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky č.8/2010, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov boli prijaté ustanovenia: „§12b, Finančné vzťahy mestských častí a hlavného mesta:

(1) Podiely z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta, zvereného do správy mestskej časti zo zmlúv o prevode vlastníctva pozemkov zastavaných domami a príľahlých pozemkov, príslušenstiev domov, trvalých porastov, bytov, nebytových priestorov, domov a ich častí a z poskytnutých 30 % zrážok z ceny bytu a 50 % zľavy z ceny bytu a pozemku [§9 ods. 3 písm. b)] uzatvorených po 31. decembri 2009 sú mestské časti povinné určiť v kúpnej zmluve a zároveň určiť, aby ich kupujúci uhradil priamo na účet hlavného mesta.

(2) Podiely z predaja nehnuteľného majetku hlavného mesta, zvereného do správy mestskej časti zo zmlúv o prevode vlastníctva pozemkov zastavaných domami a príľahlých pozemkov, príslušenstiev domov, trvalých porastov, bytov, nebytových priestorov, domov a ich častí uzatvorených pred 1. januárom 2010 sú mestské časti povinné odvieť na účet hlavného mesta každoročne k dňu 15. 3., 15. 6., 15. 9. a 15. 12. a zároveň sú oprávnené ich znížiť o podiel na preukázaných nákladoch spojených so získaním podkladovej dokumentácie k prevodu vlastníctva pozemku, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta.“

ktoré majú vplyv na hospodárenie s prostriedkami fondu.

Zákon NR SR č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, § 30 :

„Finančné prostriedky, ktoré obec získa z predaja bytov, nebytových priestorov, domov alebo ich častí, pozemkov zastavaných domom, ako aj z príľahlých pozemkov, sú príjmom rozpočtu obce. Obec tieto prostriedky môže použiť len na obnovu a rozvoj bytového fondu a výstavbu a obnovu infraštruktúry obce. Nevyčerpané finančné prostriedky sú zdrojom fondu rozvoja bývania obce a obec ich môže použiť iba na obnovu a rozvoj bytového fondu a výstavbu a obnovu infraštruktúry obce; o použití fondu rozvoja bývania obce rozhoduje obecné zastupiteľstvo.“

ZÁVER

Pri čerpaní prostriedkov fondu neboli zistené rozpory s platnou legislatívou.

V roku 2013 sa prostriedky Fondu rozvoja bývania čerpali na pokrytie úloh vyplývajúcich z uznesení MiZ č.412/2009 v oblasti nakladania s komunálnymi odpadmi, objemnými odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a riešenie stavu kontajnerových stojísk na území Mestskej časti Bratislava Karlova Ves a č. 469/2010 pokrývajúcich zálohové mesačné platby v objektoch Púpavová 46-50, Borská 1-7 a Zohorská 2-6, kde bol odsúhlasený príspevok do fondu opráv (v nadväznosti na predchádzajúce uznesenie schvaľujúce hradenie nákladov na

výmenu okien za plastové a mriežok NP v súvislosti so zateplením bytového domu) vo výške 0,90 €/m²/mesiac, čo pre MČ predstavuje mesačne sumu 840,-€.

K termínu 31. december 2013 bolo na účte Fondu rozvoja bývania celkom 196 285,91 €, z toho 108 472,79 € na bežnom účte fondu a 87 813,12 € na termínovanom účte fondu.

V Bratislave, 27. januára 2014

Spracovala: Ing. Maňáková

MIESTNY KONTROLÓR MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – KARLOVA VES

ING.JANKA MAHĎÁKOVÁ

SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI

Uznesenie č. 191/2012 – informácia o plnení uznesenia

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava- Karlova Ves na svojom rokovaní dňa 27. marca 2012 prijalo uznesenie č. 191/ 2012, ktoré následne (na tom istom rokovaní) pozmenilo uznesením č. 207/2012. Toto uznesenie upravuje podmienky prevádzkovania a s tým súvisiace kompetenčné vzťahy pri platbách za využívanie bazéna pri základnej škole Alexandra Dubčeka na Majerníkovej ulici. V časti G prijatého uznesenia uložilo miestnej kontrolórke, aby preverovala napĺňanie tohto uznesenia a informovala miestne zastupiteľstvo na každom jeho zasadnutí. V predloženej informácii predkladám informáciu o stave plnenia ku dňu 11.februára 2014.

Znenie uznesenia č. 191/2012 v znení uznesenia č. 207/2012:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves na pozmeňujúci návrh poslanca Žiačika a poslankyne Čahojovej

A. berie na vedomie návrh riaditeľky ZŠ A. Dubčeka na riešenie platenia energií.

B. žiada v súlade s návrhom riaditeľky ZŠ A. Dubčeka, aby ZŠ A. Dubčeka

a) finančné prostriedky určené na platenie energií v rámci finančných prostriedkov preneseného výkonu štátnej správy a v rámci originálnych kompetencií použila výlučne na platenie energií,

b) finančné prostriedky poskytované nájomcami nebytových priestorov a bytov v oboch budovách základnej školy poskytnuté ako príspevok na energie použila výlučne na platenie energií,

c) finančné prostriedky poskytované Karloveským športovým klubom (KŠK) za užívanie bazéna od 16.00 – 20.00 hodiny pracovného dňa použila výlučne na platenie energií,

d) žiadala od subjektov, ktoré nie sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Karlova Ves a užívajú bazén do 16.00 pracovného dňa poskytnutie príspevku na energie vo výške 20 €/hodinu,

e) požiadala jednotlivých dodávateľov energií o rovnomerné zálohové platby za dodávku energií,

f) ~~uzavrela s KŠK zmluvu o úprave povinností pri prevádzke bazéna.~~

T: trvalá úloha

C. schvaľuje

a) výšku príspevku za energie na 55 € na každú hodinu pracovného dňa od 16.00 do 20.00 t. j. 4 x 55 €/pracovný deň v mesiaci, ktorú je povinný vedúci KŠK odvieť na účet ZŠ A. Dubčeka na Majerníkovej ul. s výnimkou prázdnin a mesiacov, kedy sa bazén nevyužíva (júl, august), (upravené uznesením č. 317/2013 zo dňa 29.1.2013: výška poplatkov užívateľov bazéna v čase od 16.00 do 20.00 a počas dní pracovného pokoja 45 €/h, z čoho činí výška príspevku na energie 35 Eur a 10 Eur je nájomné pre správcu bazéna s účinnosťou od 1.1.2013 s termínom ihneď.)

b) v dňoch pracovného pokoja môže KŠK prenajať bazén športovým klubom alebo podnikateľským subjektom. Za každú hodinu prenájmu je KŠK povinný odvádzať príspevok

55 € na energie na účet ZŠ A. Dubčeka. V prípade obmedzenia otváracích hodín pre verejnosť z dôvodu komerčného nájmu je KŠK povinný oznámiť túto skutočnosť verejnosti minimálne týždeň vopred. Sumu prevyšujúcu príspevok na energie odvádzaný na účet školy si KŠK ponechá. Pre rok 2012 bude KŠK odvádzat' platby vo výške 55 €/hod. za energie len za hodiny, v ktorých neprevádzkuje bazén pre verejnosť. Platby je KŠK povinný odvádzat' raz mesačne najneskôr do 15. dňa v nasledujúcom mesiaci, **upravené uznesením č. 317/2013 zo dňa 29.1.2013: výška poplatkov užívateľov bazéna v čase od 16.00 do 20.00 a počas dní pracovného pokoja 45 €/h, z čoho činí výška príspevku na energie 35 Eur a 10 Eur je nájomné pre správcu bazéna s účinnosťou od 1.1.2013 s termínom ihneď.**

~~e) v čase od 16.00 do 20.00 môže KŠK podľa vlastného uváženia bazén prenajať prednostne športovému klubom, ale i podnikateľským subjektom. Od 20.00 do 22.00 bude KŠK prevádzkovať bazén výlučne pre plávanie verejnosti, pričom cenník podlieha schváleniu MiZ MČ Bratislava - Karlova Ves.~~ *T: od apríla 2012*

~~D. ukladá riaditeľovi KŠK zapracovať schválené zmeny o úprave povinností pri prevádzke bazéna do zmluvy medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka a zabezpečiť jej podpis obidvoma stranami.~~

E. ukladá prednostovi zabezpečiť, aby subjekty, ktoré využívajú bazén v čase od 8.00 do 16.00 a ktorých zriaďovateľom nie je MČ Bratislava - Karlova Ves, prispievali za využívanie bazéna vo výške 20 €/hod. na energie. Táto suma musí byť prevedená na účet ZŠ A. Dubčeka vopred, a to najneskôr deň pred využívaním bazéna. *T: od apríla 2012*

~~F. schvaľuje na návrh KŠK zmenu prevádzkových hodín bazéna pre verejnosť tak, že tento bude otvorený každý pracovný deň od 20.00 – 22.00 a počas nedeľí od 13.00 – 19.30, s účinnosťou od 1.4.2012.~~

G. ukladá miestnej kontrolórke, aby preverovala napĺňanie tohto uznesenia a informovala miestne zastupiteľstvo na každom jeho zasadnutí. *T: trvalá úloha*

Bolo zistené:

B. žiada v súlade s návrhom riaditeľky ZŠ A. Dubčeka, aby ZŠ A. Dubčeka

a) finančné prostriedky určené na platenie energií v rámci finančných prostriedkov preneseného výkonu štátnej správy a v rámci originálnych kompetencií použila výlučne na platenie energií,

Zistený stav:

Plní sa čiastočne. Kontrolnou činnosťou bolo zistené, že z normatívnych finančných prostriedkov poukazovaných škole štátom na mzdový a prevádzkový je zabezpečované vyplácanie miezd nielen z časti normatívu určeného na mzdy, ale čiastočne aj z prevádzkového normatívu, nakoľko samotný mzdový normatív nepokrýva celkovú potrebu mzdových nákladov vnikajúcich v škole. Táto skutočnosť nie je v rozpore s platnými právnymi predpismi, je však jedným z dôvodov, ktoré spôsobujú, že má škola neustále dlhy voči dodávateľom energií, najmä tepla.

b) finančné prostriedky poskytované nájomcami nebytových priestorov a bytov v oboch budovách základnej školy poskytnuté ako príspevok na energie použila výlučne na platenie energií,

Zistený stav:

Plní sa. Kontrolnou činnosťou bolo zistené, že v rozsahu ročných príjmov a výdavkov sú príjmy za úhradu energií od cudzích subjektov použité na platby energií dodávateľom.

c) finančné prostriedky poskytované Karloveským športovým klubom (KŠK) za užívanie bazéna od 16.00 – 20.00 hodiny pracovného dňa použila výlučne na platenie energií,

Zistený stav:

Splnené. Dokladované výpisom z účtu školy.

Poznámka: V súčasnosti neaktuálne, nakoľko s účinnosťou od 1.7.2013 – 30.6.2014 bola uznesením č.405/2013 zverená do správy prevádzka bazéna Základnej školy Alexandra Dubčeka, Majerníkova 62 Bratislava, za týchto podmienok:

a) základná škola bude zabezpečovať prevádzku bazéna počas celého času zverenia, vrátane úhrady bežných nákladov,

b) mestská časť bude uzatvárať zmluvy o využívaní bazéna počas pracovných dní (v čase od 15.30) a počas víkendov a sviatkov (v celom čase), pričom úhrady užívateľov bazéna (príspevok na energie) budú priamo uhrádzané na účet základnej školy a úhrady užívateľov bazéna (nájom) budú uhrádzané na účet mestskej časti ako príjem do Fondu rozvoja športu a telovýchovných zariadení mestskej časti,

c) bazén bude otvorený pre verejnosť počas pracovných dní v utorky (20.00 – 22.00) a štvrtky (20.00 – 22.00), pričom zabezpečovanie prevádzkovania bazéna pre verejnosť bude vykonávať Karloveský športový klub, ktorý bude uhrádzať príspevok na energie priamo na účet základnej školy.

d) žiadala od subjektov, ktoré nie sú v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Karlova Ves a užívajú bazén do 16.00 pracovného dňa poskytnutie príspevku na energie vo výške 20 €/hodinu,

Zistený stav:

Plní sa.

V školskom roku 2013/2014 je uzatvorená dohoda s občianskym združením ESPRIT, v zmysle uznesenia, faktúr za využitie bazéna bude vystavená k ukončeniu 1. polroku a následne na konci školského roku na základe skutočne využitých hodín.

V čase spracovania materiálu faktúra ešte nebola vystavená.

e) požiadala jednotlivých dodávateľov energií o rovnomerné zálohové platby za dodávku energií,

Zistený stav:

Plní sa.

Dňa 17.12. 2012 bol uzatvorená dohoda o preddavkových platbách na rok 2013 k zmluve o dodávke a odbere tepla č. 660466 medzi odberateľom ZŠ A. Dubčeka a Bratislavskou teplárenskou a.s., kde sa odberateľ zaviazal v období od 1.1.2013 do 31.12.2013 uhrádzať preddavkové platby vo výške 3 500,-€ mesačne.

~~f) uzavrela s KŠK zmluvu o úprave povinností pri prevádzke bazéna.~~

Zistený stav:

Splnené čiastočne – aktuálne do 30.6.2013, od 1.7.2013 nahradené uznesením č. 405/2013.

Dňa 26.6.2012 prijalo miestne zastupiteľstvo uznesenie č. 233/2013, kde v časti B ukladá prednostovi miestneho úradu, aby zabezpečil prostredníctvom vedenia KŠK prenechanie správy areálu na Majerníkovej ulici a správy bazénu KŠK od 1.7.2012 členovi KŠK – MBK Karlovka do konca roku 2012. **Predĺžené uznesením MiZ č. 345/20013/D do 30.6.2013.**

Protokol o zverení správy bazéna s príslušenstvom Mestskou časťou Bratislava – Karlova Ves správcovi Karloveskému športovému klubu, Janotova 12, Bratislava na dobu od 1.4.2012 do 30.6.2013 bol podpísaný zo strany KŠK dňa 20.8.2012.

Dňa 15.9.2012 bola uzatvorená „Zmluva o prevádzke bazéna“ medzi Karloveským športovým klubom ako správcom a Mládežníckym basketbalovým klubom Karlovka, o.z. ako prevádzkovateľom. Správca touto zmluvou zveril prevádzku plaveckého bazéna s príslušenstvom prevádzkovateľovi v čase od 15.30 o 22.00 h v pracovných dňoch a v čase od 00,00 do 24,00 počas dní pracovného pokoja.

Zmluva medzi KŠK a MBK Karlovka v zmysle predĺženia zverenia užívania bazénu nebola predĺžená, resp. uzatvorená nová.

Prevádzkovateľovi zo zmluvy v zmysle pôvodného zverenia vyplynula povinnosť uzavrieť zmluvu so Základnou školou za účelom bližšej úpravy vzájomných práv a povinností v súvislosti s prevádzkou bazéna (napr. materiálne technické zabezpečenia a pod.)

Takáto zmluva medzi MBK Karlovka o.z. ZŠ A. Dubčeka nebola uzatvorená, podľa informácie riaditeľky ZŠ návrh zmluvy zaslala vedúcemu MBK Karlovka Ing. Cibákovi na pripomienkovanie začiatkom marca.

Prevádzkovateľovi z tejto zmluvy vyplynula povinnosť odvádzať príspevok za energie vo výške 55 € za každú hodinu pracovného dňa od 16,00 h do 20,0 h, t.j. 4 h x 5 € / pracovný deň plus poplatok a energie za každú hodinu prenájmu počas víkendov, ak bude prenájom realizovaný.

Platby za rok 2012 boli škole uhradené za hodiny, ktoré MBK o.z. reálne prenajalo iným subjektom.

Táto povinnosť **bola zmenená uznesením č. 317/2013**, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves dňa 29.1.2013 na základe pozmeňujúceho návrhu poslankyne Čahojovej v časti **C upravuje výšku poplatkov užívateľov bazéna v čase od 16.00 do 20.00 a počas dní pracovného pokoja na 45 €/h, z čoho činí výška príspevku na energie 35 Eur a 10 Eur je nájomné pre správcu bazéna s účinnosťou od 1.1.2013 s termínom ihneď.**

V čase spracovania materiálu boli platby za rok 2013 zaplatené za obdobie január až jún 2013 za hodiny, ktoré MBK o.z. reálne prenajalo iným subjektom (na základe opakovaných výziev na úhradu).

Od 1.7.2013 neaktuálne – uznesením č.405/B/2013 zverilo miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves s účinnosťou od 1.7.2013 – 30.6.2014 Základnej škole Alexandra Dubčeka, Majerníkova 62 Bratislava, do správy prevádzku bazéna za týchto podmienok:

a) základná škola bude zabezpečovať prevádzku bazéna počas celého času zverenia, vrátane úhrady bežných nákladov,

b) mestská časť bude uzatvárať zmluvy o využívaní bazéna počas pracovných dní (v čase od 15.30) a počas víkendov a sviatkov (v celom čase), pričom úhrady užívateľov bazéna (príspevok na energie) budú priamo uhrádzané na účet základnej školy a úhrady užívateľov bazéna (nájom) budú uhrádzané na účet mestskej časti ako príjem do Fondu rozvoja športu a telovýchovných zariadení mestskej časti,

c) bazén bude otvorený pre verejnosť počas pracovných dní v utorok (20.00 – 22.00) a štvrtky (20.00 – 22.00), pričom zabezpečovanie prevádzkovania bazéna pre verejnosť bude vykonávať Karloveský športový klub, ktorý bude uhrádzať príspevok na energie priamo na účet základnej školy.

Zistený stav:

Bazén je od 9.9.2013 v prevádzke pre kluby aj verejnosť, zmluvy s klubmi boli uzatvorené v zmysle uznesenia.

Platby za nájom sú uhrádzané na účet mestskej časti, zálohové platby za energie v zmysle zmlúv s jednotlivými subjektmi na účet školy. Platobná disciplína je pravidelne sledovaná a subjekty sú v prípade meškania platby okamžite vyzývané na úhradu.

Plávanie pre verejnosť bolo realizované prostredníctvom Karloveského športového klubu, čo znamená, že KŠK bude škole uhrádzať 35,-€ za každú hodinu.

Náklady spojené s prevádzkovaním plávania pre verejnosť za obdobie september až december 2013 predstavovali pre KŠK stratu 2 808,49 €.

(859,00 – 2 757,49 = - 1898,49 – 910,00 = 2 808,49 €)

Príjmy:

Tržba september 2013 (celkom 6 dní):	131,50 €
Tržba október 2013 (celkom 9 dní) :	333,00 €
Tržba november 2013 (celkom 7 dní)	269,00 €
Tržby december 2013 (celkom 6 dní)	125,50 €
Spolu	859,00 €

Výdavky :

16.04.2013	179,35 €	poistka plaváreň 22.10.12-22.04.13 platili pozadu
07.05.2013	179,35 €	poistka plaváreň 22.04.13-22.10.13 platby upravené dopredu
09.09.2013	80,15 €	zaregistrovanie a „oživenie“ reg. pokladne v servise
02.10.2013	179,35 €	poistka plaváreň 22.10.13-22.04.14
03.10.2013	300,00 €	odkúpenie registračnej pokladne
09.10.2013	101,09 €	ccp za dohodu o prac. činnosti 6 dní x 2,5 hod = 15 hodín á 5,50 € br/hod (obsluha registračnej pokladnice a práce s tým súvisiace)
09.10.2013	60,65 €	ccp za dohodu o brigádnickej práci študent (plavčík) 6 dní x 1,5 hod = 9 hodín á 5,50 € br/hod
14.10.2013	34,50 €	servis – oprava registračnej pokladne
08.11.2013	151,64 €	ccp za dohodu o prac. činnosti 9 dní /október
08.11.2013	90,97 €	ccp za dohodu o brig. práce študent. (plavčík) 9 dní /október
12.11.2013	1 050,00 €	faktúra ZŠ AD za energie za sept. + okt. (15 dní x 2 hod x 35 €)
05.12.2013	70,76 €	ccp za dohodu o brig. pr. štud. (plavčík) 7 dní x 1,5 hod = 10,5 hodín á 5,50 € br/hod/ november
05.12.2013	117,94 €	ccp za dohodu o pr.činnosti (obsl. reg.pokl. a práce s tým súvisiace) 7 dní x 2,5 hod = 17,5 hodín á 5,50€ br/hod /nov.
14.01.2014	60,65 €	ccp za dohodu o brig. práce študent. (plavčík) 6 dní /december
14.01.2014	101,09 €	ccp za dohodu o pr.činnosti (obsl. reg.pokl. a práce s tým súvisiace) 6 dní x 2,5 hod = 15 hodín á 5,50€ br/hod /dec.
Spolu	1 898,49 €	
očakávané	910,00 €	energie škole november + december 13 dní x2 hod. x 35 €

Z toho platby škole za september a október (12.11.2013) **1.050,00 €** (15 dní x 2hod x 35€)
Predpokladané platby škole za november – december **910,00 €** zatiaľ neboli uhradené, neboli fakturované a keďže stále nie je podpísaná zmluva medzi školou a KŠK nie je možné platby poukázať bez zmluvného podkladu a alebo fakturácie.

C. schvaľuje

a) výšku príspevku za energie na 55 € na každú hodinu pracovného dňa od 16.00 do 20.00 t. j. 4 x 55 €/pracovný deň v mesiaci, ktorú je povinný vedúci KŠK odvieť na účet ZŠ A. Dubčeka na Majerníkovej ul. s výnimkou prázdnin a mesiacov, kedy sa bazén nevyužíva (júl, august)

b) v dňoch pracovného pokoja môže KŠK prenajať bazén športovým klubom alebo podnikateľským subjektom. Za každú hodinu prenájmu je KŠK povinný odvádzať príspevok

55 € na energie na účet ZŠ A. Dubčeka. V prípade obmedzenia otváracích hodín pre verejnosť z dôvodu komerčného nájmu je KŠK povinný oznámiť túto skutočnosť verejnosti minimálne týždeň vopred. Sumu prevyšujúcu príspevok na energie odvádzaný na účet školy si KŠK ponechá. Pre rok 2012 bude KŠK odvádzat' platby vo výške 55 €/hod. za energie len za hodiny, v ktorých neprevádzkuje bazén pre verejnosť. Platby je KŠK povinný odvádzat' raz mesačne najneskôr do 15. dňa v nasledujúcom mesiaci,

Uznesenie č. 317/2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves dňa 29.1.2013 na základe pozmeňujúceho návrhu poslankyne Čahojovej v časti **C upravuje** výšku poplatkov užívateľov bazéna v čase od 16.00 do 20.00 a počas dní pracovného pokoja na 45 €/h, z čoho činí výška príspevku na energie 35 Eur a 10 Eur je nájomné pre správcu bazéna s účinnosťou od 1.1.2013 s termínom ihneď.

Zistený stav:

Plní sa čiastočne.

Pohľadávky ZŠ A. Dubčeka voči KŠK boli vyrovnané poukázaním platby na základe uznesenia č. 255/2012/G, ktorým MČ uvoľnila chýbajúci doplatok za obdobie apríl, máj, jún/, v sume 6 545,50, ktorá bola mestskou časťou poukázaná KŠK a týmto následne ZŠ A. Dubčeka v súlade s uznesením.

Od septembra prešli povinnosti vyplývajúce z uznesenia na nového prevádzkovateľa MBK,oz. Za obdobie september 2012 až jún 2013 **boli na účet ZŠ A. Dubčeka poukázané platby za skutočné využívanie bazéna inými subjektmi, na základe faktúrovania týchto súm školou po dohode s MBK, o.z.** a nie sumu takou, ako je formulované v uznesení, teda 55, resp.45 € na každú hodinu pracovného dňa od 16.00 do 20.00 t. j. 4 x 55 €/pracovný deň v mesiaci.

V čase spracovania tohto materiálu boli v zmysle informácie ekonómky školy platby zo strany MBK Karlovka, o.z. uhradené.

Od 1.7.2013 vykonáva správu bazéna škola pre kluby v čase od 16.00 do 20.00 vo vlastnej réžii, pre verejnosť v spolupráci s KŠK.

~~e) v čase od 16.00 do 20.00 môže KŠK podľa vlastného uváženia bazén prenajať prednostne športovým klubom, ale i podnikateľským subjektom. Od 20.00 do 22.00 bude KŠK prevádzkovať bazén výlučne pre plávanie verejnosti, pričom cenník podlieha schváleniu MiZ MČ Bratislava – Karlova Ves.~~

Zistený stav:

Plní sa.

Plávanie pre verejnosť bolo zahájené obnovené od 10.9.2013 v čase utorok, štvrtok 20.00 – 22.00.

Od.1.7.2013 neaktuálne, zmenené uznesením č. 405/2013

~~**D. ukladá** riaditeľovi KŠK zapracovať schválené zmeny o úprave povinností pri prevádzke bazéna do zmluvy medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka a zabezpečiť jej podpis obidvoma stranami.~~

Zistený stav:

Nesplnené.

Od splnenia uznesenia č. 233/2012 neaktuálne medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka, záväzok bol presunutý na prevádzkovateľa MBK Karlovka, o.z., ktorý takúto zmluvu zatiaľ so ZŠ neuzatvoril. Riaditeľka ZŠ A. Dubčeka zaslala návrh zmluvy vedúcemu občianskeho združenia MBK Karlovka, o.z. začiatkom marca 2013, k uzatvoreniu takejto zmluvy nedošlo.

Od 1.7. 2013 neaktuálne, správu bazéna bola zverená priamo škole.

(poznámka – v čase spracovania materiálu stále nie je podpísaná ani zmluva o zabezpečení plávania pre verejnosť medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka.)

E. ukladá prednostovi zabezpečiť, aby subjekty, ktoré využívajú bazén v čase od 8.00 do 16.00 a ktorých zriaďovateľom nie je MČ Bratislava - Karlova Ves, prispievali za využívanie bazéna vo výške 20 €/hod. na energie. Táto suma musí byť prevedená na účet ZŠ A. Dubčeka vopred, a to najneskôr deň pred využívaním bazéna.

Zistený stav:

Plní sa.

Pre školský rok 2013/2014 je dohodnuté pokračovanie vo využívaní bazéna gymnáziom EPRIT, o.z. za podmienok určených uznesením, platba bude realizovaná 2x ročne, po uplynutí 1. polroku a na konci školského roku.

V čase spracovania materiálu faktúra ešte nebola vystavená.

~~**F. schvaľuje** na návrh KŠK zmenu prevádzkových hodín bazéna pre verejnosť tak, že tento bude otvorený každý pracovný deň od 20.00 – 22.00 a počas nedeľ od 13.00 – 19.30, s účinnosťou od 1.4.2012.~~

Zistený stav:

Plní sa čiastočne.

Plávanie pre verejnosť bolo zahájené od utorka 10.septembra 2013 v čase utorok, štvrtok 20.00 – 22.00.

Od 1.7. neaktuálne, hodiny pre verejnosť regulované v uznesení č. 405/2013.

Poznámka:

Na základe uznesenia č. 405/2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves zveril správu bazéna s účinnosťou od 1.7.2013 – 30.6.2014 Základnej škole Alexandra Dubčeka, Majerníkova 62 Bratislava, do správy prevádzku bazéna za týchto podmienok:

a) základná škola bude zabezpečovať prevádzku bazéna počas celého času zverenia, vrátane úhrady bežných nákladov,

b) mestská časť bude uzatvárať zmluvy o využívaní bazéna počas pracovných dní (v čase od 15.30) a počas víkendov a sviatkov (v celom čase), pričom úhrady užívateľov bazéna (príspevok na energie) budú priamo uhrádzané na účet základnej školy a úhrady užívateľov bazéna (nájom) budú uhrádzané na účet mestskej časti ako príjem do Fondu rozvoja športu a telovýchovných zariadení mestskej časti,

c) bazén bude otvorený pre verejnosť počas pracovných dní v utorky (20.00 – 22.00) a štvrtky (20.00 – 22.00), pričom zabezpečovanie prevádzkovania bazéna pre verejnosť bude vykonávať Karloveský športový klub, ktorý bude uhrádzať príspevok na energie priamo na účet základnej školy,

stali sa viaceré časti uznesenia č. 191/2012 neaktuálnymi či protirečiacimi novo prijatému uzneseniu:

191/2012/f:

f) uzavrela s KŠK zmluvu o úprave povinností pri prevádzke bazéna.

191/2012/C/c

c) v čase od 16.00 do 20.00 môže KŠK podľa vlastného uváženia bazén prenajať prednostne športovým klubom, ale i podnikateľským subjektom. Od 20.00 do 22.00 bude KŠK prevádzkovať bazén výlučne pre plávanie verejnosti, pričom cenník podlieha schváleniu MiZ MČ Bratislava - Karlova Ves.

T: od apríla 2012

191/2012/D

D. ukladá riaditeľovi KŠK zapracovať schválené zmeny o úprave povinností pri prevádzke bazéna do zmluvy medzi KŠK a ZŠ A. Dubčeka a zabezpečiť jej podpis obidvoma stranami.

191/2012/F

F. schvaľuje na návrh KŠK zmenu prevádzkových hodín bazéna pre verejnosť tak, že tento bude otvorený každý pracovný deň od 20.00 – 22.00 a počas nedeľ od 13.00 – 19.30, s účinnosťou od 1.4.2012.

(Tieto časti sú vyznačené prečiaknutým písmom „text“.)

Zároveň uznesením č. 317/201 zo dňa 29.1.2013 bolo uznesenie č. 191/2013 zmenené v časti 191/2012/C/a,b:

C. schvaľuje

a) výšku príspevku za energie na 55 € na každú hodinu pracovného dňa od 16.00 do 20.00 t. j. 4 x 55 €/pracovný deň v mesiaci, ktorú je povinný vedúci KŠK odvieť na účet ZŠ A. Dubčeka na Majerníkovej ul. s výnimkou prázdnin a mesiacov, kedy sa bazén nevyužíva (júl, august)

b) v dňoch pracovného pokoja môže KŠK prenajať bazén športovým klubom alebo podnikateľským subjektom. Za každú hodinu prenájmu je KŠK povinný odvádzať príspevok 55 € na energie na účet ZŠ A. Dubčeka. V prípade obmedzenia otváracích hodín pre verejnosť z dôvodu komerčného nájmu je KŠK povinný oznámiť túto skutočnosť verejnosti minimálne týždeň vopred. Sumu prevyšujúcu príspevok na energie odvádzaný na účet školy si KŠK ponechá. Pre rok 2012 bude KŠK odvádzať platby vo výške 55 €/hod. za energie len za hodiny, v ktorých neprevádzkuje bazén pre verejnosť. Platby je KŠK povinný odvádzať raz mesačne najneskôr do 15. dňa v nasledujúcom mesiaci,

Uznesenie č. 317/2013, ktorým Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Karlova Ves dňa 29.1.2013 na základe pozmeňujúceho návrhu poslankyne Čahojovej v časti **C upravuje** výšku poplatkov užívateľov bazéna v čase od 16.00 do 20.00 a počas dní pracovného pokoja na 45 €/h, z čoho činí výška príspevku na energie 35 Eur a 10 Eur je nájomné pre správcu bazéna s účinnosťou od 1.1.2013 s termínom ihneď.

V Bratislave, 3. februára 2014

Spracoval: Ing. Janka Mahďáková